

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«РУССКОЕ СТРАХОВОЕ ОБЩЕСТВО «ЕВРОИНС»**

«Утверждаю»:
Генеральный директор



О.Б. Макова

М.П.
(Приказ № 107 от 19.04.2019 г.)

**П Р А В И Л А
СТРАХОВАНИЯ ИМУЩЕСТВА ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ**

г. Смоленск

ООО РСО «ЕВРОИНС»
Правила страхования имущества юридических лиц

СОДЕРЖАНИЕ:

1. Общие положения
2. Субъекты страхования
3. Объект страхования
4. Страховой риск
5. Страховой случай
6. Порядок определения страховой суммы
7. Порядок определения страхового тарифа и страховой премии (страховых взносов)
8. Срок действия договора страхования
9. Порядок заключения, исполнения и прекращения договоров страхования
10. Права и обязанности сторон
11. Последствия изменения степени риска
12. Порядок определения размера убытков
13. Порядок определения страховой выплаты
14. Случаи отказа в страховой выплате
15. Порядок внесения изменений и дополнений в договор страхования
16. Порядок разрешения споров

Дополнительные условия №1 по страхованию от стихийных бедствий

Дополнительные условия №2 по страхованию убытков от взрыва

Дополнительные условия №3 по страхованию имущества от повреждения водой из водопроводных, канализационных, отопительных и противопожарных систем

Дополнительные условия №4 по страхованию убытков от перерыва в производстве

Дополнительные условия №4.1. По страхованию от потери арендной платы

Дополнительные условия №5 по страхованию от кражи со взломом и грабежа

Дополнительные условия №6 по страхованию гражданской ответственности за вред, причиненный Третьим лицам, вследствие пожара, в том числе действий по его тушению, или иных страховых случаев, от которых застраховано имущество

Дополнительные условия №7 по страхованию единого объекта недвижимости

Дополнительные условия №8 по страхованию от падения пилотируемых летательных объектов или их обломков и иного внешнего воздействия

Дополнительные условия №9 по страхованию от боя оконных стекол, зеркал и витрин

Дополнительные условия №10 по страхованию объектов нежилого фонда, относящихся к государственной муниципальной собственности

Дополнительные условия №11 по страхованию имущества, находящегося в холодильных камерах

Дополнительные условия №12 по страхованию убытков, причиненных в результате отзыва произведенной продукции

Дополнительные условия № 13 по страхованию оборудования от поломок (аварий)

Дополнительные условия №14 по страхованию специализированной техники

I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. По договору, заключенному на основании настоящих Правил, страховая организация (далее - Страховщик) обязуется за обусловленную договором плату (страховую премию) при наступлении предусмотренных в договоре страховых случаев возместить другой стороне (далее - Страхователь) или иному лицу, в пользу которого заключен договор (далее - Выгодоприобретатель), причиненные вследствие этих случаев убытки в застрахованном имуществе либо убытки в связи с иными имущественными интересами Страхователя посредством выплаты страхового возмещения в пределах определенной договором страховой суммы.

1.2. В тексте настоящих Правил используются термины, имеющие следующие значения:

Страховая выплата (страховое возмещение) - денежная сумма, установленная договором страхования и выплачиваемая Страховщиком Страхователю (Выгодоприобретателю) при наступлении страхового случая.

Страховая премия (страховой взнос) - плата за страхование, которую Страхователь обязан уплатить Страховщику в порядке и в сроки, которые установлены договором страхования.

Полная гибель (уничтожение) имущества – безвозвратная утрата свойств и ценности имуществом, которые невозможно восстановить путем выполнения ремонта, или которые возможно восстановить только путем выполнения ремонта, требующего финансирования в размере равном или большем его страховой стоимости.

Повреждение имущества – утрата свойств и ценности имуществом, которые возможно восстановить путем выполнения ремонта, требующего финансирования в размере, меньшем его страховой стоимости.

Страховая сумма - денежная сумма, которая определена договором страхования и исходя из которой устанавливаются размер страховой премии (страховых взносов) и размер страховой выплаты при наступлении страхового случая.

Страховой риск - предполагаемое событие, обладающее признаками вероятности и случайности, на случай наступления которого проводится страхование.

Страховой случай - совершившееся событие, предусмотренное договором страхования, с наступлением которого возникает обязанность Страховщика произвести страховую выплату.

Страховой тариф - ставка страховой премии с единицы страховой суммы с учетом объекта страхования и характера страхового риска.

Франшиза - часть убытков, которая определена федеральным законом и (или) договором страхования, не подлежит возмещению страховщиком страхователю или иному лицу, интерес которого застрахован в соответствии с условиями договора страхования, и устанавливается в виде определенного процента от страховой суммы или в фиксированном размере.

II. СУБЪЕКТЫ СТРАХОВАНИЯ

2.1. Страховщик – Общество с ограниченной ответственностью «РУССКОЕ СТРАХОВОЕ ОБЩЕСТВО «ЕВРОИНС» - юридическое лицо, созданное в соответствии с законодательством Российской Федерации для осуществления страхования и получившее лицензию в установленном законом порядке.

2.2. Страхователями признаются юридические лица: промышленные и коммерческие предприятия, учреждения и иные организации, заключившие со Страховщиком договоры страхования. Действие настоящих Правил также распространяется на Страхователей, являющихся индивидуальными предпринимателями и заключивших договоры страхования имущества, используемого для получения доходов при осуществлении предпринимательской деятельности.

2.3. Страхователь имеет право заключить договор страхования в пользу третьего лица - Выгодоприобретателя.

ООО РСО «ЕВРОИНС»
Правила страхования имущества юридических лиц

Однако договор страхования может быть заключен только в пользу лица (Страхователя или Выгодоприобретателя), имеющего основанный на законе, ином правовом акте или договоре интерес в сохранении этого имущества (страховой интерес).

По настоящим Правилам при страховании по дополнительным рискам (п.5.4) Выгодоприобретателями могут быть:

- по рискам 5.4.8, 5.4.9, 5.4.12 – только Страхователь;
- по риску 5.4.10 – Третьи лица (физические и юридические лица), которым может быть причинен вред в результате пожара, в том числе действий по его тушению, даже если договор заключен в пользу Страхователя или иного Застрахованного лица, ответственных за причинение вреда, либо в договоре не сказано, в чью пользу он заключен.

2.4. Заключение договора страхования в пользу Выгодоприобретателя не освобождает Страхователя от выполнения обязанностей по этому договору, если только договором не предусмотрено иное, либо обязанности Страхователя выполнены лицом, в пользу которого заключен договор.

III. ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ

3.1. Объектом страхования являются имущественные интересы Страхователя (Выгодоприобретателя), связанные:

3.1.1. с риском утраты (гибели), недостачи или повреждения имущества (при страховании по рискам 5.1, 5.4.1 –5.4.7, 5.4.11, 5.4.13, 5.4.14, 5.4.15, 5.4.16);

3.1.2. с риском наступления ответственности за причинение вреда жизни, здоровью или имуществу граждан, имуществу юридических лиц, муниципальных образований, субъектов Российской Федерации или Российской Федерации (при страховании по риску 5.4.10);

3.1.3. с риском возникновения убытков от предпринимательской деятельности из-за нарушения своих обязательств контрагентами предпринимателя или изменения условий этой деятельности по независящим от предпринимателя обстоятельствам, в том числе с риском неполучения ожидаемых доходов (при страховании по рискам 5.4.8, 5.4.9, 5.4.12).

3.2. Если договором страхования не предусмотрено иное, застрахованным считается исключительно лишь имущество, которым Страхователь (Выгодоприобретатель) распоряжается на правах собственности (аренды, лизинга, оперативного управления, хозяйственного ведения и т.п.).

3.3. Страхование не распространяется на:

3.3.1. рукописи, планы, чертежи и иные документы, бухгалтерские и деловые книги;

3.3.2. модели, макеты, образцы, формы и т.п.;

3.3.3. технические носители информации компьютерных и аналоговых систем, в частности магнитные пленки и кассеты, магнитные диски, блоки памяти и т.д.;

3.3.4. взрывчатые вещества (при этом убытки в отношении взрывов, вызванных взрывчатыми веществами, подлежат возмещению, если это оговорено в договоре страхования);

3.3.5. средства транспорта, передвижные или иные машины, находящиеся в эксплуатации (данное имущество может быть застраховано, если находится на стоянке, складе и т.п.), за исключением страхования по Дополнительным условиям №14 по страхованию специализированной техники;

3.4.6. находящееся в застрахованном помещении, но не принадлежащее Страхователю имущество.

3.5. В отношении недвижимого имущества указывается адрес его местонахождения (место страхования).

3.6. Движимое имущество считается застрахованным только в тех помещениях или на той территории (место страхования), которые указаны в договоре страхования. Если застрахованное имущество изымается с места страхования, страховая защита в отношении изъятого имущества

прекращается.

IV. СТРАХОВОЙ РИСК

4.1. Страховым риском является:

4.1.1. предполагаемое событие повреждения (уничтожения) застрахованного имущества, на случай наступления которого проводится страхование, - при страховании объекта, указанного в п.3.1.1. настоящих Правил;

4.1.2. предполагаемое событие причинения вреда жизни, здоровью и/или имуществу Третьих лиц, - при страховании объекта, указанного в п.3.1.2. настоящих Правил;

4.1.3. предполагаемое событие причинения убытков от осуществления предпринимательской деятельности Страхователя, - при страховании объекта, указанного в п.3.1.3. настоящих Правил.

V. СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ

5.1. Страховым случаем является совершившееся событие, предусмотренное договором страхования, с наступлением которого возникает обязанность Страховщика произвести страховую выплату.

По договору страхования, заключенному в соответствии с настоящими Правилами, Страховщик предоставляет страховую защиту от страховых случаев, в результате которых произошло повреждение или гибель (утрата) имущества вследствие пожара, удара молнии, взрыва газа, употребляемого для бытовых нужд, аварии электросетей, а также - при особых оговорках в договоре страхования - вследствие дополнительных рисков, принимаемых на страхование (п. 5.4 настоящих Правил).

5.2. Под пожаром подразумевается возникновение огня, способного самостоятельно распространяться вне мест, специально предназначенных для его разведения и поддержания.

Под ударом молнии понимается тепловое воздействие молнии (включая ущерб от пожара) и вызванного молнией изменение давления воздуха. Ущерб электрическим установкам, нанесенные молнией, покрываются только при непосредственном прохождении молнии через них.

Под взрывом газа понимается внезапно произошедшее проявление высвобождаемой энергии газа или пара.

Под аварией электросети понимается тепловой перегрев токопроводящих цепей, эксплуатировавшихся в штатном режиме.

Убытки от повреждений огнем, возникшие не в результате пожара, а также убытки, причиненные застрахованному имуществу в результате их обработки огнем, теплом или иного термического воздействия на них с целью их переработки или в иных целях (например, для сушки, варки, глажения, копчения, жарки, горячей обработки или плавления металлов) не покрываются страхованием и возмещению не подлежат. Данное исключение не распространяется на убытки, причиненные вследствие повреждения огнем, если расширение объема страхового покрытия особо оговорено в договоре страхования и страховая премия увеличена с учетом повышения степени риска:

а) косвенный разряд молнии (атмосферный разряд).

Под атмосферными (косвенными) разрядами молнии понимается проявление избыточного электрического напряжения или электромагнитной индукции, вызванное молнией в электрическом оборудовании или установке. Убытки подлежат возмещению в рамках предельных размеров выплат при согласованной франшизе. При этом страховое возмещение не распространяется на:

- повреждения, причиненные системам на основе электронной памяти, вычислительным системам или системам управления;
- повреждения, вызванные внутренним или внешним износом и истиранием материала, а также неправильным обслуживанием;

ООО РСО «ЕВРОИНС»
Правила страхования имущества юридических лиц

- повреждения, вызванные избыточным напряжением из-за электромагнитной индукции вследствие скачков напряжения в сети питания или другими атмосферными разрядами.

б) взрыв вследствие воздействия взрывчатых веществ.

Убытки подлежат возмещению в отношении взрывов, вызванных взрывчатыми веществами.

в) утечка расплавленного материала.

Убытки подлежат возмещению в отношении ущерба, причиненного застрахованному имуществу в результате утечки не жидкого расплавленного материала из емкости или трубопровода - без возгорания. Повреждение таких емкостей или трубопроводов подлежит возмещению, за исключением внутреннего повреждения емкости и повреждения в месте утечки. Страховщик не возмещает:

- убытки в отношении самого расплавленного материала;
- расходы на нагрев, разогрев, закалку, равно как и на аналогичные расходы.

г) повреждение сушильных и других систем подогрева вследствие возгорания.

Ущерб, причиненный застрахованному имуществу вследствие возгорания сушильным и другим системам подогрева, а также их содержимому, подлежит возмещению, даже если возгорание произошло внутри самих систем.

д) повреждение систем фумигации.

Подлежит возмещению ущерб, причиненный системам фумигации (фумигаторная камера, дымовая камера, фумигаторное устройство), а также содержимому камеры. При этом камера фумигации должна быть изготовлена в соответствии с официальной нормативной документацией и смонтирована таким образом, чтобы обеспечить условие невозможности возгорания объектов фумигации.

е) радиоактивное заражение.

Подлежит возмещению ущерб, причиненный застрахованному имуществу, возникающий как следствие радиоактивного заражения под воздействием радиоактивных изотопов и вытекающий из последствий страхового случая на застрахованном месте расположения застрахованного объекта.

5.3. Расходы, произведенные Страхователем в целях уменьшения убытков, подлежащих возмещению Страховщиком, подлежат возмещению, если такие расходы были необходимы или были произведены для выполнения указаний Страховщика, даже если принятые Страхователем меры по уменьшению убытком оказались безуспешными.

Такие расходы возмещаются пропорционально отношению страховой суммы к страховой стоимости независимо от того, что вместе с возмещением других убытков они могут превысить страховую сумму.

5.4. По особому соглашению сторон по договору страхования при условии уплаты дополнительной страховой премии в связи с увеличением страхового риска или расширением объема ответственности могут быть застрахованы убытки вследствие:

5.4.1. Падения на застрахованное имущество пилотируемых летающих объектов или их обломков и иного внешнего воздействия в результате соприкосновения застрахованного имущества на территории страхования с иными предметами, в том числе вследствие наезда автотранспортных средств, падения деревьев, опор линий электропередачи, средств наружной рекламы и других неподвижных предметов, находящихся в непосредственной близости от застрахованного имущества, проведения погрузочно-разгрузочных работ, воздействия на застрахованное имущество последствиями техногенных причин (действие воздушной волны, колебание почвы и т.п.) (в соответствии с Дополнительными условиями №8 по страхованию от падения пилотируемых летательных объектов или их обломков и иного внешнего воздействия).

ООО РСО «ЕВРОИНС»
Правила страхования имущества юридических лиц

5.4.2. Стихийных бедствий, а именно землетрясения, извержения вулкана или действия подземного огня, оползня, оседания грунта, горного обвала, камнепада, бури, вихря, урагана, смерча, наводнения, затопления, выхода подпочвенных вод, града или ливня (в соответствии с Дополнительными условиями №1 по страхованию от стихийных бедствий).

Под землетрясением понимается сотрясение почвы в результате природных явлений, вызываемое подземными геофизическими процессами.

Под оседанием грунта понимается уплотнение почвы, находящейся под воздействием внешней нагрузки или собственного веса.

Под бурей, вихрем, ураганом, смерчем понимается природное стихийное бедствие, вызванное быстрым перемещением воздушных масс.

Под наводнением понимается временное затопление значительной территории, на которой находится застрахованное имущество.

Под выходом подпочвенных вод понимается проникновение воды, находящейся в почве, в расположенные ниже уровня земной поверхности сооружения или в их части.

5.4.3. Взрыва паровых котлов, газохранилищ, газопроводов, машин, аппаратов и других аналогичных устройств (в соответствии с Дополнительными условиями №2 по страхованию убытков от взрыва).

Под взрывом паровых котлов, газохранилищ, газопроводов, машин, аппаратов и других аналогичных устройств понимается возникновение ударной волны, вследствие аварии вышеназванных объектов.

5.4.4. Повреждения застрахованного имущества водой из водопроводных, канализационных, отопительных систем и систем пожаротушения вследствие их внезапной порчи, а также внезапного и не вызванного необходимостью включения последних, или проникновения воды из соседних помещений, не принадлежащих Страхователю (Выгодоприобретателю) (в соответствии с Дополнительными условиями №3 по страхованию имущества от повреждения водой из водопроводных, канализационных, отопительных и противопожарных систем).

Под повреждением водой или иной жидкостью понимается возникновение ущерба в результате воздействия жидкости или ее паров. Убытки от залива, возникшие не в результате непосредственного воздействия жидкости или ее паров (плесень, грибок и т. д.) исключаются из страхового покрытия.

Под проникновением воды из соседних помещений понимается приведшее к повреждению имущества воздействие воды или иной жидкости, проникшей через стену, пол или потолочное перекрытие, за исключением случаев прохождения воды через водосдерживающие преграды (крыши, оконные проемы).

5.4.5. Кражи со взломом, грабежа, разбоя (в соответствии с Дополнительными условиями №5 по страхованию от кражи со взломом и грабежа).

Под кражей со взломом понимается тайное хищение имущества, совершенное путем незаконного проникновения в помещение, сопровождавшегося разрушением (повреждением) соответствующих технических средств (устройств) защиты имущества.

Под грабежом понимается открытое хищение имущества с применением насилия, не опасного для жизни или здоровья, либо с угрозой применения такого насилия.

Под разбоем понимается нападение в целях хищения чужого имущества, совершенное с применением насилия, опасного для жизни или здоровья, либо с угрозой применения такого насилия.

5.4.6. Злоумышленных действий третьих лиц (поджог (умышленно организованный пожар с целью повреждения или уничтожения имущества), акты хулиганства и вандализма);

ООО РСО «ЕВРОИНС»
Правила страхования имущества юридических лиц

5.4.7. террористические акты: только если это особо оговорено в договоре страхования.

Под террористическим актом понимается совершение взрыва, поджога или иных действий, устрашающих население и создающих опасность гибели человека, причинения значительного имущественного ущерба либо наступления иных тяжких последствий, в целях воздействия на принятие решения органами власти или международными организациями, а также угроза совершения указанных действий в тех же целях.

5.4.8. Боя оконных стекол, зеркал и витрин (в соответствии с Дополнительными условиями №9 по страхованию от боя оконных стекол, зеркал и витрин).

5.4.9. Перерыва в производстве (в соответствии с Дополнительными условиями №4 по страхованию убытков от перерыва в производстве).

Убытки от перерыва в производстве покрываются страхованием, если перерыв в производстве произошел в прямой связи с повреждением или гибелью имущества в результате страховых случаев, в отношении которых это имущество застраховано по настоящим Правилам.

5.4.10. Потери арендной или квартирной платы в результате пожара или иных страховых случаев, от которых застраховано имущество по настоящим Правилам.

Потеря арендной платы в соответствии с Дополнительными условиями №4.1. по страхованию от перерыва арендной платы.

5.4.11. Причинения Страхователем вреда Третьим лицам, повлекшего обязанность Страховщика выплатить страховое возмещение за вред, причиненный их жизни, здоровью и/или имуществу, вследствие пожара, в том числе действий по его тушению, или иных страховых случаев, от которых застраховано имущество по настоящим Правилам (гражданская ответственность) (в соответствии с Дополнительными условиями №6 по страхованию гражданской ответственности за вред, причиненный Третьим лицам, вследствие пожара, в том числе действий по его тушению, или иных страховых случаев, от которых застраховано имущество).

5.4.12. Повреждения земли, приведшего к захламлению, загрязнению, истощению и провалу земли, порче и уничтожению плодородного слоя почвы (только по страхованию земельных участков в соответствии с Дополнительными условиями №7 по страхованию единого объекта недвижимости).

5.4.13. Отзыва продукции, произведенной Страхователем, потребление которой причинило или может причинить вред Третьим лицам (в соответствии с Дополнительными условиями №12 по страхованию убытков, причиненных в результате отзыва произведенной продукции).

5.4.14. Поломок (аварий) оборудования (в соответствии с Дополнительными условиями №13 по страхованию оборудования от поломок (аварий)).

5.4.15. Повреждения или утраты (гибели) специализированной техники в результате аварии, транспортных происшествий (ТП), хищения (кражи, грабежа, разбоя) - в соответствии с Дополнительными условиями №14 по страхованию специализированной техники.

5.4.16. Недвижимое имущество, находящееся в государственной муниципальной собственности, сдаваемое в аренду или переданное в хозяйственное ведение или оперативное управление, может быть застраховано по перечню рисков, перечисленных в Дополнительных условиях №10 по страхованию объектов нежилого фонда, относящихся к государственной муниципальной собственности.

5.4.17. Имущество, находящееся в холодильных камерах, может быть застраховано на случай его повреждения, гибели или порчи по перечню рисков, перечисленных в Дополнительных условиях №11 по страхованию имущества, находящегося в холодильных камерах.

5.5. Во всех случаях не подлежат возмещению убытки, происшедшие вследствие:

5.5.1. военных действий всякого рода, гражданской войны или их последствий, народных

ООО РСО «ЕВРОИНС»
Правила страхования имущества юридических лиц

волнений, забастовок, локаутов, конфискации, реквизиции, ареста, уничтожения или повреждения имущества по распоряжению военных или гражданских властей;

5.5.2. воздействия ядерной энергии в любой форме;

5.5.3. умысла Страхователя (Выгодоприобретателя) или его представителей;

5.5.4. самовозгорания, брожения, гниения или других естественных свойств застрахованных предметов;

5.5.5. обвала строений или части их, если обвал не вызван страховым случаем;

5.5.6. кражи или хищения имущества во время или непосредственно после страхового случая.

5.6. При страховании по п.5.4.10 не признаются страховыми случаи причинения вреда:

5.6.1. если вред возник вследствие непреодолимой силы или умысла потерпевшего (в соответствии со ст.1079 ГК РФ);

5.6.2. если Страхователь докажет, что вред причинен не по его вине (в соответствии со ст.1064 ГК РФ);

5.6.3. жизни и здоровью или имуществу работников (служащих, производственных и иных рабочих) Страхователя (Выгодоприобретателя) или другой организации, занятой производством (выполнением работ, оказанием услуг) по договору со Страхователем;

5.6.4. имуществу Страхователя (Выгодоприобретателя) или другой организации, занятой производством (выполнением работ, оказанием услуг) по договору со Страхователем.

5.7. Страховщик не выплачивает возмещение по косвенным убыткам (штрафы, пени, упущенная выгода), ущерб репутации и моральному ущербу, хотя они и были вызваны страховым случаем.

VI. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ СТРАХОВОЙ СУММЫ

6.1. Страхование не может служить источником необоснованного обогащения Страхователя. Основой для определения суммы возмещения является действительная стоимость застрахованного имущества на дату заключения договора страхования, определяемая исходя из стоимости приобретения застрахованного предмета за вычетом износа.

Порядок определения страховой суммы включает в себя согласование страховых сумм сторонами договора страхования по группам имущества (в размере, не превышающем действительной стоимости имущества) и страховым рискам (по страхованию ответственности и предпринимательского риска).

6.2. Действительная стоимость определяется:

а) для оборудования, машин, инвентаря - исходя из суммы, необходимой для приобретения предмета, полностью аналогичного погибшему, за вычетом износа;

б) для зданий и сооружений – в размере стоимости строительства полностью аналогичного погибшему зданию в данной местности с учетом износа и эксплуатационно-технического состояния погибшего (поврежденного) здания или сооружения;

в) для товаров, изготавливаемых Страхователем (как незавершенных производством, так и готовых) – исходя из издержек производства, необходимых для повторного изготовления погибших предметов, но не выше их продажной цены;

г) для товаров, подлежащих реализации, а также для сырья, закупленного Страхователем – в размере стоимости по ценам, необходимым для повторной их закупки, но не выше цен, по

ООО РСО «ЕВРОИНС»
Правила страхования имущества юридических лиц

которым они могли бы быть проданы на дату страхового случая;

д) для земельных участков – исходя из базовой стоимости земли.

е) для наличных денег в российской и иностранной валюте, а также для акций, облигаций и других ценных бумаг – исходя из номинальной стоимости;

ж) для драгоценных металлов в слитках - исходя из учетных цен Центрального Банка России;

з) для изделий из драгоценных металлов и драгоценных камней - исходя из оценки, устанавливаемой в соответствии с ценами на вещи такого рода и качества в специализированных магазинах по торговле ювелирными изделиями;

и) для произведений искусства и коллекций (марок, монет, денежных знаков, рисунков, картин, скульптур и иных коллекций или произведений искусства и антиквариата) – исходя из оценки эксперта, а также на основании цен на аукционных торгах произведениями искусства и антиквариата.

6.3. Страховая сумма по каждому застрахованному объекту не должна быть выше его действительной стоимости.

По страхованию от перерыва в производстве и потери прибыли в связи с этим страховая сумма устанавливается по соглашению сторон, и, если иное не оговорено в договоре, не должна превышать страховую сумму, установленную в отношении застрахованных основных фондов.

При этом страховая сумма по страхованию от перерыва в производстве и потери прибыли в связи с этим, а также по страхованию от потери арендной или квартирной платы, не может превышать убытки от предпринимательской деятельности, которые Страхователь, как можно ожидать, понес бы при наступлении страхового случая.

По страхованию от потери арендной или квартирной платы страховая сумма устанавливается в размере, не превышающем стоимость аренды или квартирной платы за один год в соответствии с договорами аренды (имущественного найма), заключенными в отношении застрахованного имущества, и в соответствии с настоящими Правилами не должна превышать страховую сумму, установленную в отношении имущества (квартиры), сдаваемого в аренду.

При страховании по риску 5.4.10 страховая сумма устанавливается по соглашению сторон.

6.4. Если страховая сумма равна действительной стоимости застрахованного имущества, страховое возмещение выплачивается в размере фактического ущерба, но не выше страховой суммы.

Если страховая сумма, установленная в договоре страхования, меньше действительной стоимости застрахованного имущества на момент наступления страхового случая (неполное имущественное страхование), то:

а) страхование производится по системе пропорциональной ответственности (если в договоре страхования нет оговорки о страховании по системе «первого риска»), в соответствии с которой Страховщик при наступлении страхового случая обязан возместить Страхователю (Выгодоприобретателю) часть понесенных последним убытков пропорционально отношению страховой суммы к страховой стоимости;

б) если в договоре страхования есть оговорка о страховании по системе «первого риска», то страховое возмещение выплачивается в пределах страховой суммы в размере фактического ущерба независимо от соотношения страховой суммы к страховой стоимости имущества.

Соответствие страховых сумм действительной стоимости устанавливается по каждому застрахованному объекту, или совокупности объектов, указанных в страховом полисе (договоре страхования).

ООО РСО «ЕВРОИНС»
Правила страхования имущества юридических лиц

6.5. Если страховая сумма, указанная в договоре страхования, превысила страховую стоимость, в том числе в результате страхования одного и того же объекта у двух или нескольких страховщиков (двойное страхование), договор страхования является ничтожным в той части страховой суммы, которая превышает страховую стоимость, а уплаченная излишне часть страховой премии возврату в этом случае не подлежит.

Если же превышение страховой суммы в договоре страхования явилось следствием обмана со стороны Страхователя, Страховщик вправе требовать признания договора недействительным и возмещения причиненных ему этим убытков.

6.6. Во всех случаях выплаты страхового возмещения по убыткам не должны в целом превышать страховую сумму.

6.7. После выплаты страхового возмещения договор страхования действует в размере разницы между страховой суммой и выплаченным страховым возмещением с даты наступления страхового случая. При восстановлении или замене поврежденного (погибшего, утраченного) имущества Страхователь имеет право восстановить первоначальный размер страховой суммы за дополнительную премию.

6.8. В договоре страхования стороны могут указать размер некомпенсируемого Страховщиком убытка - франшизу.

Франшиза- часть убытков, которая определена федеральным законом и (или) договором страхования, не подлежит возмещению страховщиком страхователю или иному лицу, интерес которого застрахован в соответствии с условиями договора страхования, и устанавливается в виде определенного процента от страховой суммы или в фиксированном размере.

В соответствии с условиями страхования франшиза может быть условной (страховщик освобождается от возмещения убытка, если его размер не превышает размер франшизы, однако возмещает его полностью в случае, если размер убытка превышает размер франшизы) и безусловной (размер страховой выплаты определяется как разница между размером убытка и размером франшизы).

6.9. Страховые суммы устанавливаются в российских рублях. По соглашению сторон в договоре страхования могут быть указаны страховые суммы в иностранной валюте, эквивалентом которых являются соответствующие суммы в рублях (в дальнейшем - страхование с валютным эквивалентом).

VII. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ СТРАХОВОГО ТАРИФА И СТРАХОВОЙ ПРЕМИИ (СТРАХОВЫХ ВЗНОСОВ)

7.1. Под страховой премией понимается плата за страхование, которую Страхователь обязан уплатить Страховщику в порядке и в сроки, которые установлены договором страхования.

Порядок определения страховой премии включает в себя расчет ее размера:

- умножением страховой суммы на страховой тариф;
- умножением рассчитанного годового размера страховой премии на коэффициент краткосрочности при страховании на срок менее одного года.

При определении размера страховой премии Страховщик вправе использовать разработанные им страховые тарифы.

Порядок определения страхового тарифа включает в себя установление страховых тарифов по рискам, по которым заключен договор страхования, на основании базовых тарифов Страховщика.

7.2. Страховые взносы уплачиваются единовременным платежом или в рассрочку, порядок которой определяется при заключении договора страхования.

Страховая премия подлежит оплате до начала страхования, если договором страхования не предусмотрено иное.

7.3. В Договоре страхования могут быть предусмотрены следующие условия при неуплате

ООО РСО «ЕВРОИНС»
Правила страхования имущества юридических лиц

страховой премии, страхового взноса или оплате не в полном объеме:

- зачет суммы просроченного страхового взноса при определении размера страховой выплаты;
- досрочное прекращение договора страхования;
- изменение условий страхования соразмерно фактически уплаченным в установленный срок страховым взносам, в том числе пропорциональное сокращение срока страхования, пропорциональное снижение страховой суммы, введение или изменение размера франшизы;
- расторжение договора страхования и взыскание со страхователя неуплаченной части страховой премии за период действия договора страхования до даты его расторжения в судебном порядке;
- иные последствия, предусмотренные законодательством.

Если договором страхования не предусмотрено ни одно из вышеуказанных условий последствия неуплаты в установленные сроки страховой премии, очередных страховых взносов или их уплаты не в полном объеме, то действует следующее условие:

- действие Договора прекращается со дня, следующего за днем, установленным Договором для оплаты страховой премии, очередного страхового взноса. При этом Страховщик имеет право расторгнуть Договор в одностороннем порядке с уведомлением об этом Страхователя (Выгодоприобретателя).

7.4. В случае заключения договора страхования в месяцах до одного года, страховая премия рассчитывается с учетом коэффициента краткосрочности:

Срок действия договора в месяцах										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Коэффициент краткосрочности										
0.20	0.30	0.40	0.50	0.60	0.70	0.75	0.80	0.85	0.90	0.95

При страховании на срок более одного года:

- в случае страхования на несколько лет общая страховая премия по договору страхования в целом устанавливается как сумма страховых взносов за каждый год;
- в случае страхования на год (несколько лет) и несколько месяцев страховая премия за указанные месяцы определяется как часть страхового взноса за год пропорционально полным месяцам последнего страхового периода.

7.5. Если к моменту наступления страхового случая страховая премия за соответствующий период страхования еще не оплачена, Страховщик имеет право отказаться от выплаты возмещения по такому страховому случаю.

7.6. Единовременный (первый) страховой взнос уплачивается безналичным перечислением на расчетный счет Страховщика в течение 5 банковских дней с даты подписания договора страхования, если договором не предусмотрено иное.

7.7. При страховании с валютным эквивалентом, страховая премия уплачивается в рублях по курсу Центрального банка РФ, установленному для иностранной валюты на дату уплаты (перечисления).

VIII. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ

8.1. Договор страхования заключается:

- на один год
- на определенный срок в месяцах до года или свыше одного года.

При страховании на определенный срок неполный месяц принимается за полный.

IX. ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ, ИСПОЛНЕНИЯ И ПРЕКРАЩЕНИЯ ДОГОВОРОВ СТРАХОВАНИЯ

9.1. Договор страхования заключается на основании письменного или устного заявления Страхователя. Заявление должно содержать все необходимые сведения о заявляемых на страхование объектах и предметах. После передачи Страховщику Заявление становится частью договора страхования.

ООО РСО «ЕВРОИНС»
Правила страхования имущества юридических лиц

Порядок заключения, исполнения и прекращения договоров страхования включает в себя:

- заключение договора страхования на основании письменного Заявления-анкеты о страховании;
- оформление страхового полиса (договора страхования) в соответствии с приложениями к настоящим Правилам;
- исполнение сторонами договора страхования в соответствии с правами и обязанностями сторон, оговоренными в настоящих Правилах и договоре страхования;
- прекращение договора страхования в соответствии с настоящими Правилами.

9.2. При заключении договора страхования Страхователь обязан сообщить Страховщику о всех известных ему обстоятельствах, имеющих существенное значение для определения степени риска в отношении принимаемого на страхование имущества.

Страхователь обязан также дать ответы на все поставленные ему Страховщиком с целью определения степени риска вопросы в отношении страхуемого имущества.

Невыполнение Страхователем этих обязанностей дает Страховщику право досрочно расторгнуть договор страхования и влечет за собой освобождение Страховщика от обязательств по выплате страхового возмещения.

Страховщик при заключении договора страхования проверяет имущественный интерес через запрос документов, необходимых для заключения договора страхования, а именно: копию паспорта либо паспортные данные страхователя, копии правоустанавливающих и (или) право подтверждающих документов на имущество, подлежащее страхованию, копии документов, подтверждающих стоимость имущества (при наличии), принимаемого на страхование (чеков, накладных, отчетов об оценке и т.п.).

В случаях, когда договор страхования заключается без определения имущественного интереса, страховщик в обязательном порядке информирует страхователя о возможностях отказа в выплате при отсутствии имущественного интереса в Заявлении на страхование (оферте).

Договор страхования может быть заключен без указания имени или наименования выгодоприобретателя. При этом условии в договоре указываются четкий идентификационный признак выгодоприобретателя (собственник строения, пассажир определенного транспортного средства, участник мероприятия, владелец билета, работник предприятия согласно штатному расписанию и пр.).

Договор страхования в пользу выгодоприобретателя может быть заключен без указания имени или наименования выгодоприобретателя.

9.3. Договор страхования оформляется в письменной форме в виде страхового полиса или единого документа, подписанного страховщиком. Договор страхования может быть вручен страхователю любым общедоступным способом.

При заключении договора страхования страховщик обязан вручить страхователю правила страхования, о чем делается запись в договоре страхования.

Правила могут быть вручены страхователю:

- в виде изложения в договоре страхования (страховом полисе) на его оборотной стороне;
- в виде бумажного документа к договору страхования (страховому полису) как приложение и его неотъемлемая часть;
- путем информирования страхователя об адресе размещения правил страхования на сайте страховщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу [www.euro-ins.ru/o kompanii/regulations/](http://www.euro-ins.ru/o_kompanii/regulations/) ;
- путем направления файла, содержащего текст правил страхования, на указанный страхователем адрес электронной почты;
- путем вручения страхователю любого электронного носителя информации (CD или DVD диск, накопитель на жестких магнитных дисках, флеш-накопители и т.д.), на котором размещен файл, содержащий текст правил страхования.

В случае если правила страхования были вручены страхователю одним из способов, указанных в настоящем пункте, без вручения текста правил страхования на бумажном носителе,

ООО РСО «ЕВРОИНС»
Правила страхования имущества юридических лиц

это не освобождает страхователя (выгодоприобретателя) от обязанностей, которые предусмотрены настоящими правилами страхования.

9.4. Страхование вступает в силу на следующий день после оплаты Страхователем страховой премии (первого взноса), но не ранее указанной в договоре страхования даты.

В договоре страхования может быть предусмотрена ретроактивная дата, начиная с которой события, явившиеся причиной наступления страхового случая, произошедшего и заявленного в период действия полиса (договора страхования), признаются страховыми и подлежат возмещению.

9.5. Страхование, обусловленное договором страхования, распространяется на страховые случаи, происшедшие после вступления договора страхования в силу, если в договоре не предусмотрен иной срок начала действия страхования.

9.6. Договор страхования прекращается в случаях:

9.6.1. истечения срока действия - в 00 часов 00 минут дня даты подписания договора через столько лет или/и месяцев, на сколько был заключен договор, либо даты, специально указанной в договоре как дата окончания договора;

9.6.2. исполнения Страховщиком обязательств по договору в полном объеме - в 00 часов 00 минут дня наступления страхового события, повлекшего выплату в полном размере страховой суммы;

9.6.3. неуплаты Страхователем страховых взносов в установленные договором сроки - прекращается со дня, следующего за днем, установленным Договором для оплаты страховой премии, очередного страхового взноса. При этом Страховщик имеет право расторгнуть Договор в одностороннем порядке с уведомлением об этом Страхователя (Выгодоприобретателя);

9.6.4. ликвидации Страхователя - в 00 часов 00 минут дня принятия решения о ликвидации Страхователя;

9.6.5. прекращения деятельности Страховщика на основании его заявления, решения суда, решения органа страхового надзора об отзыве лицензии (в соответствии со ст.32.8 закона «Об организации страхового дела в Российской Федерации») или его ликвидации в установленном законодательством Российской Федерации порядке;

9.6.6. по требованию Страховщика при повышении степени риска страхования, если Страхователь отказывается от перезаключения договора на условиях, соответствующих новой степени риска или доплаты дополнительной страховой премии, а также в случае перехода имущества в собственность, аренду, залог или иной вид владения или пользования другого лица - в 00 часов 00 минут дня, следующего за днем принятия Страховщиком такого решения;

9.6.7. по требованию Страхователя, если это предусмотрено условиями договора страхования, или по взаимному соглашению сторон - в 00 часов 00 минут дня, следующего за днем заявления Страхователя о досрочном прекращении договора страхования.

9.6.8. в иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

9.7. Договор страхования прекращается до наступления срока, на который он был заключен, если после его вступления в силу возможность наступления страхового случая отпала и существование страхового риска прекратилось по обстоятельствам иным, чем страховой случай, в частности, в результате гибели застрахованного имущества в результате нестрахового случая.

При досрочном прекращении договора страхования по обстоятельствам, иным, чем страховой случай, Страховщик имеет право на часть страховой премии пропорционально времени, в течение которого действовало страхование.

9.8. Страхователь вправе отказаться от договора страхования в любое время, если к моменту отказа возможность наступления страхового случая не отпала по обстоятельствам иным,

ООО РСО «ЕВРОИНС»
Правила страхования имущества юридических лиц

чем страховой случай.

При досрочном отказе Страхователя от договора страхования уплаченная Страховщику страховая премия не подлежит возврату, если иное (возврат части страховой премии за период до окончания срока действия договора страхования за вычетом расходов на ведение дела в соответствии со структурой тарифной ставки, произведенных выплат и заявленных убытков) не оговорено в договоре страхования.

9.9. Договор страхования может быть признан судом недействительным с момента его заключения в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

9.10. Если договор страхования заключается на срок более одного года, по истечении срока страхования он автоматически продлевается на следующий год при условии оплаты Страхователем страховой премии (очередного страхового взноса), если одной из сторон не будет в письменной форме заявлено о его прекращении за месяц до истечения срока страхования.

9.11. В соответствии с п.3 ст.943 ГК РФ при заключении договора страхования Страхователь и Страховщик могут договориться об изменении или исключении отдельных положений Правил страхования и о дополнении Правил при условии, что такие изменения, исключения или дополнения не противоречат законодательству.

9.12. Страхователь, заключая договор страхования на основании настоящих Правил, в соответствии Федеральным законом РФ «О персональных данных» выражает Страховщику согласие на обработку своих персональных данных, содержащихся в документах, передаваемых Страховщику в целях продвижения товаров, работ, услуг на рынке путем осуществления Страховщиком прямых контактов со Страхователем с помощью средств связи в целях обеспечения исполнения заключенного договора страхования, а также выражает Страховщику согласие на предоставление в т.ч. Выгодоприобретателю(ям) информации об исполнении Страховщиком и/или Страхователем обязательств по договору страхования, в том числе информацию об оплате и размере страховой премии (страховых взносов), размере страховой суммы, о возникновении и урегулировании претензий, наступлении/вероятности наступления страховых случаев, выплате страхового возмещения и другую имеющую отношение к заключенному договору страхования информацию.

Обработка персональных данных осуществляется посредством сбора, систематизации, накопления, хранения, уточнения (обновления, изменения), использования, распространения (в том числе передачу), обезличивания, блокирования, уничтожения персональных данных, как на бумажных, так и на электронных носителях. Указанное согласие Страхователя действительно в течение срока действия договора страхования и в течение 5 лет после окончания срока действия договора страхования. Настоящее согласие может быть отозвано Страхователем посредством направления Страховщику соответствующего письменного заявления.

Х. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

10.1. Страховщик обязан:

10.1.1. выдать Страхователю страховой полис или экземпляр договора страхования с приложением настоящих Правил в установленный срок;

10.1.2. при страховом случае произвести страховую выплату в установленный договором страхования срок;

10.1.3. не разглашать полученные им в результате своей профессиональной деятельности сведения о Страхователе (Выгодоприобретателе);

10.1.4. уведомлять страхователя о дополнительных условиях заключения договора страхования (осмотр подлежащего страхованию имущества, медицинское обследование лица, в отношении которого заключается договор) и возможности изменения размера премии после проведения осмотра;

10.1.5. проинформировать Страхователя о факте просрочки уплаты очередного страхового взноса или факте его уплаты не в полном объеме, а также о последствиях таких нарушений способом, выбранным страхователем в заявлении на страхование при заключении договора

(полиса) страхования. Если договор (полис) страхования заключается на основании устного заявления, то уведомление направляется на адрес, указанный страхователем в договоре страхования.

10.1.6. При заключении договора страхования Страховщик информирует Страхователя об адресах мест приема документов, при наступлении события имеющих признаки страхового случая, а также своевременно об изменениях таких адресов, в том числе по, не ограничивая, на официальном сайте Страховщика www.euro-ins.ru;

10.1.7. при получении запроса от Страхователя проинформировать его:

обо всех предусмотренных договором и (или) Правилами страхования необходимых действиях, которые Страхователь должен предпринять, и обо всех документах, предоставление которых обязательно для рассмотрения вопроса о признании события страховым случаем и определения размера страховой выплаты, а также о сроках проведения указанных действий и представления документов;

о предусмотренных договором и (или) Правилами страхования форме и способах осуществления страховой выплаты и порядке их изменения, направленных на обеспечение прав Страхователя на получение страховой выплаты удобным для него способом из числа указанных в договоре страхования;

10.1.8. по устному или письменному запросу Страхователя, в том числе полученному в электронной форме, в срок, не превышающий 30 дней с момента получения такого запроса, при условии возможности идентификации Страхователя в соответствии с требованиями Федерального закона от 27 июня 1996 года № 152-ФЗ «О персональных данных», Страховщик после принятия решения о страховой выплате предоставляет информацию о расчете суммы страховой выплаты, которая должна включать:

- окончательную сумму страхового возмещения, подлежащую выплате, по имущественному страхованию и (или) указания на компенсацию ущерба в натуральной форме, с перечнем имущества, передаваемого Страхователю в качестве страхового возмещения, ремонтных работ, иных действий по страховому возмещению в натуральной форме;

- порядок расчета страховой выплаты;

- исчерпывающий перечень норм права и (или) условий договора страхования и Правил страхования, обстоятельств и документов, на основании которых произведен расчет.

В случае наличия в договоре страхования условия осуществления выплаты с учетом износа застрахованного имущества Страховая организация предоставляет Страхователю по его письменному запросу письменный расчет суммы страховой выплаты с указанием сведений о примененном порядке расчета износа застрахованного имущества.

10.1.9. по письменному запросу Страхователя Страховщик в срок, не превышающий 30 дней, обязан предоставить ему в письменном виде исчерпывающую информацию и документы (в том числе копии документов и (или) выписки из них), на основании которых Страховщиком было принято решение о страховой выплате (за исключением документов, которые свидетельствуют о возможных противоправных действиях Страхователя, направленных на получение страховой выплаты), бесплатно 1 раз по каждому страховому случаю. Указанная информация и документы предоставляются в том объеме, в каком это не противоречит действующему законодательству.

10.1.10. в случае отсутствия правовых оснований для осуществления страховой выплаты (далее – решение об отказе) Страховщик в течение 3 рабочих дней после принятия решения об отказе информирует Страхователя в письменном виде об основании принятия такого решения со ссылками на нормы права и (или) условия договора страхования и правил страхования, на основании которых принято решение об отказе. Указанная информация и документы предоставляются в том объеме, в каком это не противоречит действующему законодательству.

Страховщик по письменному запросу Страхователя в срок, не превышающий 30 дней, предоставляет документы (в том числе копии документов и (или) выписки из них), обосновывающие решение об отказе, бесплатно 1 раз по одному событию, за исключением документов, которые свидетельствуют о возможных противоправных действиях Страхователя, направленных на получение страховой выплаты.

10.2. Страхователь обязан:

ООО РСО «ЕВРОИНС»
Правила страхования имущества юридических лиц

10.2.1. уплачивать страховую премию (страховые взносы) в размере и в сроки, установленные в договоре страхования;

10.2.2. при заключении договора страхования сообщить Страховщику обо всех известных ему обстоятельствах, имеющих существенное значение для оценки страхового риска (характер принадлежности имущества - собственность, аренда, владение, хранение, залог и т.п.; обстоятельства, влияющие на степень риска - эксплуатационно-техническое состояние, износ, охраняемость, место расположения);

10.2.3. информировать Страховщика о всех договорах страхования, заключенных в отношении принимаемого на страхование или застрахованного Страховщиком имущества с другими страховыми организациями;

10.2.4. сообщать Страховщику незамедлительно, как только это станет известно Страхователю, о всех существенных изменениях в отношении имущества и повышении степени риска его страхования (переход имущества в собственность другого лица, сдача в аренду или залог, переоборудование, прекращение эксплуатации, повышение вероятности наступления страхового события и т.п.);

10.2.5. соблюдать установленные и общепринятые правила и нормы безопасности содержания и эксплуатации имущества, обеспечивать его сохранность;

10.2.6. незамедлительно, но в любом случае не позднее 3 рабочих дней с даты, с которой он узнал или должен был бы узнать о страховом случае, известить об этом Страховщика или его представителя;

10.2.7. принять все возможные меры по предотвращению или уменьшению ущерба и по спасанию застрахованного имущества; если это представляется возможным, Страхователь должен запросить у Страховщика инструкции, которые ему следует выполнять;

10.2.8. предоставить Страховщику или его представителям возможность проводить осмотр или обследование поврежденного имущества, расследование в отношении причин и размера убытка, участвовать в мероприятиях по уменьшению убытка и спасанию застрахованного имущества.

Страховщик осуществляет фиксацию места и времени осмотра поврежденного имущества посредством:

- направления страховщиком в адрес лица, подавшего заявление на страховую выплату, или застрахованного лица заказного письма с уведомлением сообщения с указанием места и времени проведения осмотра поврежденного застрахованного имущества (обследования застрахованного лица) с указанием не менее двух вариантов времени на выбор;
- иного способа, позволяющего подтвердить, что такое лицо было должным образом уведомлено о необходимости проведения осмотра поврежденного застрахованного имущества (обследования застрахованного лица), согласованного в Заявлении на страховую выплату.

Страховщик осуществляет осмотр поврежденного застрахованного имущества по месту нахождения страховщика (филиала, представительства, офиса) или эксперта. Если состояние имущества не позволяет его перемещать или делает перемещение затруднительным, то осмотр имущества осуществляется по его местоположению в согласованное страховщиком и страхователем (выгодоприобретателем) время.

При непредставлении лицом, подавшим заявление на страховое возмещение страховщику, имущества либо его остатков для осмотра в согласованную дату страховщик согласовывает с этим лицом другую дату осмотра при его обращении к страховщику. При повторном непредставлении лицом, подавшим заявление на страховое возмещение, имущества или его остатков для осмотра в согласованную со страховщиком дату страховщик возвращает без рассмотрения заявление на страховое возмещение, а также приложенные к нему документы (как поданные непосредственно вместе с заявлением, так и представленные впоследствии);

ООО РСО «ЕВРОИНС»
Правила страхования имущества юридических лиц

10.2.9. по требованию Страховщика сообщить ему в письменном виде всю информацию, необходимую для суждения о размере и причинах повреждений или гибели застрахованного имущества;

10.2.10. в случае гибели или повреждении имущества, оборудования и товаров на складе предоставить Страховщику описи поврежденного, погибшего или утраченного имущества; эти описи должны предоставляться в согласованные со Страховщиком сроки, но в любом случае не позднее одного месяца со дня наступления страхового случая; описи составляются с указанием стоимости поврежденных предметов на день убытка; расходы по составлению описей несет Страхователь;

10.2.11. сохранить пострадавшее имущество в том виде, в котором оно оказалось после страхового случая: Страхователь имеет право изменять картину убытка только, если это диктуется соображениями безопасности, уменьшением размеров ущерба, с согласия Страховщика или по истечении двух недель после уведомления Страховщика об убытке.

10.2.12. предоставить Страховщику документы из компетентных органов, подтверждающие факт наступления страхового случая и размер причиненных убытков:

- в случае пожара - справка из органов Государственного пожарного надзора;
- в случае взрыва - справка соответствующего органа аварийной службы, акт Гостехнадзора и т.п.;
- в случае гибели (утраты) или повреждения имущества водой из водопроводных, канализационных, отопительных и противопожарных систем - справка из соответствующей муниципальной службы коммунального хозяйства (аварийной службы, ремонтно-эксплуатационного управления и др.);
- в случае гибели (утраты) или повреждения имущества в результате стихийных бедствий - справка из Федеральной службы РФ по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды;
- в случае утраты имущества вследствие кражи со взломом, грабежа, разбоя или повреждения имущества в результате злоумышленных действий третьих лиц - справка о возбуждении органами внутренних дел уголовного дела по данному факту или копия постановления об отказе в возбуждении уголовного дела;
- банковские реквизиты;
- иные необходимые документы по требованию Страховщика.

Если Страхователь не выполнит какое-либо из вышеуказанных обязательств, Страховщик имеет право отказаться от выплаты страхового возмещения.

10.3. Страховщик имеет право:

10.3.1. проверять сообщенную Страхователем информацию, а также выполнение Страхователем требований и условий договора;

10.3.2. запрашивать у Страхователя (Выгодоприобретателя) и компетентных органов все документы, необходимые для установления причин и обстоятельств возникновения страхового случая, а также для определения размера ущерба;

10.3.3. потребовать признания договора страхования недействительным в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, в случае установления после заключения договора страхования, что Страхователь сообщил Страховщику заведомо ложные сведения об обстоятельствах, указанных в п.9.2 настоящих Правил;

10.3.4. Страховщик и его представители имеют право участвовать в спасании и сохранении застрахованного имущества, принимая и указывая необходимые для этого меры, однако эти действия Страховщика или его представителей не могут рассматриваться, как признание его обязанности выплачивать страховое возмещение. Если Страхователь препятствует этому, страховое возмещение сокращается в той мере, в которой это привело к увеличению убытка.

10.3.5. Представитель Страховщика вправе приступить к осмотру пострадавшего имущества, не дожидаясь извещения Страхователя об убытке. Страхователь не вправе препятствовать ему в этом.

ООО РСО «ЕВРОИНС»
Правила страхования имущества юридических лиц

10.3.6. Если Страхователь нарушает установленные законами или иными нормативными актами правила и нормы противопожарной безопасности, охраны помещений и ценностей, безопасности проведения работ или иные аналогичные нормы, или, если такие нарушения осуществляются с ведома Страхователя, Страховщик имеет право в течение месяца с того дня, когда ему стало известно о нарушениях, прекратить договор страхования в соответствии с п.11.4 настоящих Правил;

10.3.7. требовать уплаты страховой премии (взносов).

10.4. Страхователь имеет право:

10.4.1. получить страховую выплату при наступлении страхового случая;

10.4.2. получить дубликат страхового полиса (свидетельства, сертификата) в случае его утраты;

10.4.3. досрочно расторгнуть договор страхования;

10.4.4. запросить информацию о размере вознаграждения страхового агента или брокера при покупке страхового полиса у страхового агента или страхового брокера;

10.4.5. в любой момент действия договора страхования обратиться к страховщику за получением текста правил страхования на бумажном носителе.

10.5. Договором страхования могут быть предусмотрены иные права и обязанности сторон.

XI. ПОСЛЕДСТВИЯ ИЗМЕНЕНИЯ СТЕПЕНИ РИСКА

11.1. Страхователь обязан немедленно, как только это станет ему известно, сообщить Страховщику о всех существенных изменениях в принятом на страхование риске, например, передаче имущества в аренду или в залог, переходе имущества другому лицу, о прекращении производства или существенном изменении его характера, о сносе, перестройке или переоборудовании зданий или сооружений, о повреждении или уничтожении имущества, независимо от того, подлежат ли убытки возмещению.

11.2. В случае перехода имущества в собственность или аренду другого лица, Страховщик имеет право прекратить договор страхования.

11.3. После заключения договора страхования Страхователь не имеет права предпринимать или допускать какие-либо действия, ведущие к повышению степени риска. Если ему станет известно о каких-либо обстоятельствах, ведущих к повышению степени риска, он обязан незамедлительно известить Страховщика об этом.

11.4. В случае повышения степени риска Страховщик имеет право прекратить договор и потребовать его перезаключение на условиях, соответствующих степени риска. Если степень риска повышается помимо воли и не в связи с действиями Страхователя, договор страхования может быть расторгнут Страховщиком в течение месяца с того дня, когда последнему станет известно об этом. Договор расторгается посредством письменного извещения, направляемого Страхователю за 1 месяц до даты вступления такого расторжения в силу.

11.5. Независимо от того, наступило ли повышение степени риска или нет, Страховщик имеет право в течение срока договора страхования проверять состояние и стоимость застрахованного имущества, а также правильность сообщенных ему Страхователем сведений.

XII. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА УБЫТКОВ

12.1. Порядок определения размера убытков (ущерба) включает расчет страхового возмещения на основании Заявления о страховом случае, данных осмотра пострадавшего имущества и документов, подтверждающих факт наступления страхового случая и размер причиненных убытков.

ООО РСО «ЕВРОИНС»
Правила страхования имущества юридических лиц

12.2. Размер убытков (ущерба) определяется:

12.2.1. при полной гибели имущества - в размере его действительной стоимости, за вычетом стоимости имеющихся остатков, но не свыше страховой суммы.

Полная гибель имеет место, если восстановительные расходы с учетом износа вместе с остаточной стоимостью превышают действительную стоимость застрахованного имущества. Застрахованное имущество считается поврежденным или частично разрушенным, если восстановительные расходы вместе с остаточной стоимостью не превышают действительную стоимость неповрежденного имущества непосредственно перед наступлением страхового случая.

12.2.2. при частичном повреждении имущества - в размере восстановительных расходов.

12.3. Восстановительные расходы:

12.3.1. включают в себя:

- расходы на материалы и запасные части для ремонта;
- расходы на оплату работ по ремонту;
- расходы по доставке материалов к месту ремонта и другие расходы, необходимые для восстановления застрахованных предметов в том состоянии, в котором они находились непосредственно перед наступлением страхового случая.

12.3.2. не включают в себя:

- дополнительные расходы, вызванные изменениями или улучшениями застрахованного объекта;
- расходы, вызванные временным, вспомогательным ремонтом или восстановлением;
- другие, произведенные сверх необходимых, расходы.

12.4. Из суммы восстановительных расходов вычитается износ заменяемых в процессе ремонта частей, узлов, агрегатов и деталей. Размер вычетов рассчитывается, исходя из действительной стоимости этих частей на день наступления страхового случая и их новой стоимости.

12.5. В случае, если Договором (полисом) страхования не предусмотрена натуральная форма возмещения, выплата производится в денежной форме.

12.6. Договор страхования может быть предусмотрена возможность осуществления возмещение вреда в натуре, в том числе путем проведения ремонтных (восстановительных) работ силами ремонтных, строительных и иных организаций, с которыми у страховщика заключены соответствующие договоры, в том числе посредством финансирования:

- проведения ремонтных (восстановительных) работ;
- приобретения аналогичного имущества;
- строительства объекта недвижимости взамен утраченного.

Условиями договора страхования может предусматриваться замена страховой выплаты (страхового возмещения) предоставлением имущества, аналогичного утраченному имуществу, а в случае повреждения имущества, не повлекшего его утраты, – организацией и (или) оплатой Страховщиком в счет страхового возмещения ремонта поврежденного имущества (натуральная форма возмещения).

Возмещение ущерба в натуральной форме осуществляется посредством организации проведения восстановительного ремонта поврежденного имущества по направлению (смете на ремонт) Страховщика или организации предоставления иных услуг организациями, с которыми у Страховщика заключены соответствующие договоры. Если иное прямо не предусмотрено договором страхования, выбор ремонтной организации осуществляется Страховщиком. Оплата стоимости восстановительного ремонта производится непосредственно на счет организации, производившей восстановительный ремонт. В случае если договором страхования предусмотрена франшиза, Страхователь оплачивает Страховщику сумму, эквивалентную размеру франшизы, до выдачи сметы на ремонт, если иное не предусмотрено договором страхования.

В случае отсутствия у Страховщика возможности возместить ущерб в натуральной форме Страховщик, или в случае недостаточности суммы страхового возмещения для возмещения вреда в натуральной форме и при отсутствии согласия страхователя (выгодоприобретателя) на доплату разницы между стоимостью возмещения вреда в натуральной форме и суммой страхового возмещения страховщик выплачивает страховое возмещение в денежной форме.

ООО РСО «ЕВРОИНС»
Правила страхования имущества юридических лиц

Все разногласия, связанные с предоставлением услуг по восстановительному ремонту имущества, возникающие между Страхователем и организацией, осуществляющей ремонт (в т.ч. с учетом загруженности, сроков доставки запасных частей, материалов и т.п.), урегулируются Страхователем самостоятельно.

Договором страхования в случае «полной гибели» имущества может предусматриваться замена страховой выплаты (страхового возмещения) предоставлением имущества, аналогичного утраченному имуществу.

В этом случае возмещение ущерба в натуральной форме осуществляется посредством перечисления суммы страховой выплаты на счет организации – продавца иного имущества. Если иное прямо не предусмотрено договором страхования, выбор продавца имущества осуществляется Страховщиком.

В случае если страховой выплаты, перечисленной Страховщиком на счет продавца имущества, недостаточно для приобретения имущества, в том числе в случае если Страхователь (Выгодоприобретатель) желает приобрести другое имущество, стоимость которого превышает размер страховой выплаты, определенный в порядке, предусмотренном настоящими Правилами и (или) договором страхования, Страхователь осуществляет доплату непосредственно на счет продавца ТС на основании заключенного с этим продавцом имущества договора. Обязательства Страховщика по осуществлению страховой выплаты считаются исполненными с момента передачи иного имущества Страхователю или с момента перечисления денежных средств страховой выплаты на счет продавца имущества (в зависимости от того, какое из событий наступит раньше).

XIII. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ СТРАХОВОЙ ВЫПЛАТЫ

13.1. Страховое возмещение подлежит выплате после того, как полностью будут установлены причины и размер убытка. Страхователь обязан предоставить Страховщику все необходимые документы, подтверждающие причины и размер убытка. Непредставление таких документов дает Страховщику право отказать в выплате возмещения в части убытка, не подтвержденной такими документами.

13.2. Порядок определения страховой выплаты включает расчет страховой выплаты на основании произведенного расчета ущерба с учетом следующих условий:

- если страховая сумма превысила страховую стоимость в результате страхования одного и того же объекта у двух или нескольких страховщиков (двойное страхование), сумма страхового возмещения, подлежащая выплате в этом случае каждым из страховщиков, сокращается пропорционально уменьшению первоначальной страховой суммы по соответствующему договору страхования;

- если Страхователь получил возмещение за убыток от третьих лиц, Страховщик оплачивает лишь разницу между суммой, подлежащей оплате по условиям страхования, и суммой полученной от третьих лиц;

- расходы в целях уменьшения убытков, подлежащих возмещению Страховщиком, если такие расходы были необходимы или были произведены для выполнения указаний Страховщика, возмещаются Страховщиком, даже если соответствующие меры оказались безуспешными, пропорционально отношению страховой суммы к страховой стоимости независимо от того, что вместе с возмещением других убытков они могут превысить страховую сумму;

- сумма страхового возмещения уменьшается на размер франшизы, установленной в договоре страхования.

13.3. В случае возникновения споров между сторонами о причинах, размере ущерба каждая из сторон имеет право потребовать проведения экспертизы. Экспертиза проводится за счет стороны, потребовавшей ее проведения. В случае, если результатами экспертизы будет установлено, что отказ Страховщика в выплате возмещения был необоснованным, Страховщик принимает на себя долю расходов по экспертизе, соответствующую соотношению суммы, в выплате которой было первоначально отказано, и суммы возмещения, выплаченной после проведения экспертизы.

Расходы на проведение экспертизы по случаям, признанным после ее проведения не

ООО РСО «ЕВРОИНС»
Правила страхования имущества юридических лиц

страховыми, относятся на Страхователя.

13.4. Страховщик имеет право отсрочить выплату страхового возмещения в случае, если:

- у него имеются сомнения в правомочности Страхователя на получение страхового возмещения - до тех пор, пока не будут представлены необходимые доказательства;
- соответствующими компетентными государственными органами возбуждено уголовное дело против Страхователя или его уполномоченных лиц и ведется расследование обстоятельств, приведших к наступлению убытка - до окончания расследования.

13.5. Страхователь не имеет права отказываться от оставшегося после страхового случая поврежденного имущества. Остаточная стоимость такого имущества подлежит вычету из суммы страхового возмещения.

13.6. Страховщик возмещает Страхователю разумные и целесообразные расходы, которые он произвел в случае наступления убытка с целью его предотвращения или уменьшения. Такие расходы возмещаются пропорционально отношению страховой суммы к страховой стоимости.

В перечень расходов, разумных и целесообразно произведенных Страхователем в целях уменьшения убытков и подлежащих возмещению Страховщиком, входят расходы:

13.6.1. на проведение спасательных работ в отношении застрахованного имущества в целях приведения поврежденного имущества в надлежащее состояние для ремонта;

13.6.2. на землеройные и строительные работы;

13.6.3. на работы по определению размера ущерба;

13.6.4. на оплату воздушных грузоперевозок (если это особо оговорено в договоре страхования);

13.6.5. на оплату сверхурочных работ, выполняемых сверхурочно, в воскресенье, праздники, а также в ночное время (если это особо оговорено в договоре страхования).

Страховая выплата производится в размере реально произведенных расходов, но не свыше страховой суммы, установленной в части подобных расходов по договору страхования («по первому риску»).

13.7. Дополнительные условия покрытия:

13.7.1. в случае падения на застрахованное имущество пилотируемых летающих объектов или их обломков страховое покрытие кроме ущерба, причиненного имуществу в результате его разрушения (повреждения) летательным объектом (его обломками), распространяется также на ущерб, причиненный действием ударной волны, взрывом топливных баков, а также возникшим в связи с этим пожаром;

13.7.2. потеря арендной или квартирной платы в связи с пожаром или иными страховыми случаями, что привело к уничтожению или повреждению застрахованного помещения, сдаваемого в аренду, компенсируется только в размере платежей арендной (квартирной) платы, установленной на момент заключения договора страхования, за период их прекращения по причине выезда арендаторов из уничтоженного (поврежденного) помещения до окончания ремонтных работ, после которых помещение может вновь использоваться для сдачи в аренду, в пределах страховой суммы, установленной для данного покрытия;

13.7.3. в случае гибели (повреждения) застрахованного имущества в результате злоумышленных действий третьих лиц (акты вандализма, хулиганства и т.п.) страхованием не покрываются случаи потери товарного вида и повреждения предметов, не повлекшие утраты их функционального назначения;

13.7.4. при страховании гражданской ответственности перед Третьими лицами выплата страхового возмещения производится в размере вреда, заявленного в имущественной претензии при досудебном урегулировании убытка, или определенного решением суда, но не выше страховой суммы (лимита возмещения).

13.8. После осуществления страховой выплаты к Страховщику переходит в пределах выплаченной суммы право требования, которое Страхователь (Выгодоприобретатель) имеет по отношению к лицам, несущим ответственность за причинение ущерба. Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан передать Страховщику все документы и предпринять все действия, необходимые для осуществления права требования к виновным лицам.

Если Страхователь (Выгодоприобретатель) откажется от права требования или осуществление этого права окажется невозможным по его вине, то Страховщик освобождается от

ООО РСО «ЕВРОИНС»
Правила страхования имущества юридических лиц

обязанности страховой выплаты в размере, соответствующем причиненному ему вышеуказанными действиями ущербу. В случае, если страховая выплата уже произведена, Страхователь обязан возратить Страховщику соответствующую этому ущербу сумму.

13.9. Если Страхователь (Выгодоприобретатель) получил возмещение за убыток от третьих лиц, Страховщик оплачивает лишь разницу между суммой, подлежащей оплате по условиям страхования, и суммой, полученной от третьих лиц. Страхователь обязан немедленно известить Страховщика о получении таких сумм.

13.10. Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан возратить Страховщику полученное страховое возмещение (или его соответствующую часть), если в течение двух лет после окончания договора страхования обнаружится такое обстоятельство, которое по закону или по настоящим Правилам полностью или частично лишает Страхователя (Выгодоприобретателя) права на страховое возмещение.

13.11. При страховании с валютным эквивалентом, страховое возмещение выплачивается в рублях по курсу Центрального банка РФ, установленному для данной иностранной валюты на дату выплаты (перечисления). При этом, при расчете страхового возмещения данное условие применяется в случае, если курс иностранной валюты не превышает максимального курса для выплат, под которым понимается курс иностранной валюты, установленный Центральным банком РФ на дату перечисления страховой премии, увеличенной на 1% (один процент) на каждый месяц (в т.ч. неполный), прошедший с момента перечисления премии. В случае, если курс иностранной валюты, установленный Центральным банком РФ, превысит вышеуказанный максимальный курс, размер страхового возмещения определяется, исходя из максимального курса.

При этом применяется следующий порядок определения убытков:

- если причиненный ущерб (устанавливаемый в размере стоимости ремонтно-восстановительных работ в случае повреждения имущества, стоимости имущества в случае его утраты и т.п.) определяется в российских рублях, то выплаты производятся в рублях, а договор страхования продолжает действовать в размере разницы между страховой суммой и суммой выплаченного страхового возмещения, пересчитанного в валюту, в которой определена страховая сумма, по валютному курсу, установленному Центральным банком РФ на дату перечисления;
- если причиненный ущерб определяется в валюте, в которой установлена страховая сумма, то выплаты производятся в рублях в соответствии с первым абзацем настоящего пункта Правил, а договор страхования продолжает действовать в размере разницы между страховой суммой и суммой выплаченного страхового возмещения в валютном эквиваленте.

13.12. При повреждении застрахованного имущества Страховщик в срок не более 30 (тридцати) рабочих дней после получения оригиналов всех необходимых документов, согласно условий настоящих Правил, обязан рассмотреть Заявления о страховом случае Страхователя по существу и либо выплатить страховое возмещение, либо предоставить обоснованный полный или частичный отказ в выплате страхового возмещения, за исключением случаев продления срока выплаты в соответствии с условиями настоящих Правил страхования.

Если страховая выплата, отказ в страховой выплате или изменение ее размера зависят от результатов производства по уголовному, гражданскому делу либо делу об административном правонарушении, срок принятия решения о страховой выплате и (или) осуществления страховой выплаты может быть продлен Страховщиком до окончания указанного производства или вступления в силу решения (приговора или иного постановления) суда. При осуществлении страховой выплаты в натуральной форме срок страховой выплаты соответственно продлевается до момента предоставления имущества, аналогичного утраченному (оплаты в счет предоставления имущества со стороны Страховщика), либо окончания восстановительного ремонта имущества.

Если получателем страховой выплаты не является лицо, обратившееся к страховщику с заявлением на страховую выплату, необходимо предоставить документ, удостоверяющий личность получателя выплаты. В этом случае срок принятия решения (единый срок урегулирования требования о страховой выплате) начинается исчисляться с даты получения страховщиком данного документа.

В случае выявления страховщиком факта предоставления заявителем документов, недостаточных для принятия страховщиком решения об осуществлении страховой выплаты и (или) ненадлежащим образом оформленных в соответствии с требованиями настоящих Правил страхования и (или) договора страхования, страховщик принимает документы и уведомляет в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней заявителя о недостающих и (или) ненадлежащим образом оформленных документах.

ООО РСО «ЕВРОИНС»
Правила страхования имущества юридических лиц

В случае непредставлении лицом, обратившимся за страховой выплатой, банковских реквизитов, а также других сведений, необходимых для осуществления страховой выплаты в безналичном порядке, срок осуществления страховой выплаты приостанавливается до получения Страховщиком указанных сведений. О факте приостановке сроков осуществления страховой выплаты Страховщик уведомляет письменно способом, указанным страхователем в заявлении о страховой выплате.

Срок принятия решения о страховой выплате не начинается исчисляться до предоставления заявителем последнего из необходимых и надлежащим образом оформленных документов.

13.13. Налог при осуществлении страховой выплаты Страховщиком не рассчитывается.

XIV. СЛУЧАИ ОТКАЗА В СТРАХОВОЙ ВЫПЛАТЕ

14.1. Страховщик вправе отказать в страховой выплате, если:

14.1.1. при заключении договора страхования Страхователь сообщил заведомо ложные сведения об объекте страхования и о степени риска;

14.1.2. Страхователь (Выгодоприобретатель) совершил умышленное преступление, находящееся в прямой связи со страховым случаем;

14.1.3. Страхователь (Выгодоприобретатель), после того, как ему стало известно о наступлении страхового случая, не уведомил о его наступлении Страховщика в условленный договором страхования срок указанным в договоре способом, если не будет доказано, что Страховщик своевременно узнал о наступлении страхового случая либо что отсутствие у Страховщика сведений об этом не могло сказаться на его обязанности выплатить страховое возмещение;

14.1.4. Страхователь (Выгодоприобретатель) умышленно не принял разумных и доступных ему мер, чтобы уменьшить возможные убытки.

14.2. В случае непринятия Страхователем (Выгодоприобретателем) необходимых мер к предотвращению или сокращению ущерба размер выплачиваемого страхового возмещения сокращается в той мере, в какой это привело к увеличению ущерба.

14.3. Решение об отказе в выплате страхового возмещения принимается Страховщиком и сообщается Страхователю в письменной форме с мотивированным обоснованием причин отказа.

14.4. Страховщик имеет право отказаться от выплаты возмещения по страховым случаям, непосредственной причиной которых явилось нарушение норм безопасности. Страховое возмещение, однако, выплачивается, если нарушение этих норм не связано с причинами возникновения убытка или если Страховщик по истечении месяца не воспользовался своим правом на расторжение договора.

14.5. Если Страхователь в лице его единоличного или членов коллегиального исполнительного органа (равно как и управляющая организация или управляющий, которые осуществляют полномочия исполнительного органа Страхователя) умышленно совершит или допустит действия (бездействие), ведущие к возникновению убытка, либо умышленно введет Страховщика или его представителей в заблуждение при определении причин или размера убытка, Страховщик полностью освобождается от обязанности выплачивать страховое возмещение по этому убытку.

Действие настоящего пункта распространяется на умышленное совершение действий (бездействия) работниками Страхователя, исполняющими свои должностные обязанности на основании трудового или гражданско-правового договора, если при этом они действовали по заданию Страхователя и под его контролем.

14.6. Если Страхователь или кто-либо из его руководящих сотрудников будет осужден в порядке, предусмотренном уголовным законодательством за умышленное причинение ущерба застрахованному имуществу или за подлог, обман или мошенничество при определении причин и размера убытка, после вступления в силу такого приговора освобождение Страховщика от обязанности выплачивать возмещение считается окончательным.

14.7. Отказ Страховщика произвести страховую выплату может быть обжалован

ООО РСО «ЕВРОИНС»
Правила страхования имущества юридических лиц

Страхователем в суде.

XV. ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ И ДОПОЛНЕНИЙ В ДОГОВОР СТРАХОВАНИЯ

15.1. Изменение договора страхования возможно по соглашению сторон, если иное не предусмотрено договором страхования, при существенном изменении обстоятельств, из которых стороны исходили при заключении договора страхования.

Изменение обстоятельств признается существенным, когда они изменились настолько, что, если бы стороны могли это разумно предвидеть, договор страхования вообще не был бы ими заключен или был бы заключен на значительно отличающихся условиях.

15.2. Соглашение об изменении или о расторжении договора страхования совершается в той же форме, что и договор страхования, если из закона, иных правовых актов, договора страхования или обычаев делового оборота не вытекает иное.

15.3. При изменении договора страхования обязательства сторон сохраняются в измененном виде.

15.4. В случае изменения договора страхования обязательства считаются измененными с момента заключения соглашения сторон об изменении или о расторжении договора страхования, если иное не вытекает из соглашения или характера изменения договора страхования.

XVI. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

16.1. Иск по требованиям, вытекающим из договора страхования, может быть предъявлен в течение двух лет.

16.2. Споры по договорам страхования между Страховщиком и Страхователем разрешаются путем переговоров сторон, а при недостижении согласия - в судебном порядке.

**ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ №1
по страхованию от стихийных бедствий**

1. По договору страхования, заключенному в соответствии с настоящими Правилами и Дополнительными условиями, Страховщик предоставляет страховую защиту от повреждения или гибели имущества вследствие ниже перечисленных стихийных бедствий:

- а) землетрясения, извержения вулкана, действия подземного огня;
- б) оползня, оседания грунта, горного обвала, камнепада;
- в) цунами;
- г) бури, вихря, урагана, смерча;
- д) наводнения, затопления, выхода подпочвенных вод;
- е) града.

2. Убытки от землетрясения подлежат возмещению лишь в том случае, если Страхователь докажет, что при проектировании, строительстве и эксплуатации застрахованных зданий и сооружений должным образом учитывались сейсмологические условия местности, в которой расположены эти здания и сооружения.

3. Убытки от оползня, оседания или иного движения грунта не подлежат возмещению в том случае, если они вызваны проведением взрывных работ, выемкой грунта из котлованов или карьеров, засыпкой пустот или проведением земленасыпных работ, а также добычей или разработкой месторождений твердых, жидких или газообразных полезных ископаемых.

4. Убытки от бури, вихря, урагана, смерча или иного движения воздушных масс, вызванного естественными процессами в атмосфере, возмещаются только в том случае, если скорость ветра, причинившего убыток, превышала 60 км/час. Скорость ветра подтверждается справками соответствующих учреждений Гидрометцентра России.

Не подлежат возмещению убытки, возникшие вследствие проникновения в застрахованные помещения дождя, снега, града или грязи через незакрытые окна, двери или иные отверстия в зданиях, если эти отверстия не возникли вследствие бури, вихря, урагана или смерча.

5. Не подлежат возмещению убытки от повреждения застрахованного имущества водой, если они не вызваны непосредственно одним из перечисленных в п.1 настоящих Дополнительных условий стихийных бедствий, например, убытки вследствие повреждения имущества талой, дождевой, водопроводной водой, из-за протечки крыши и т.д.

6. Если одной из причин повреждения или разрушения застрахованных зданий и сооружений, а также находящегося в них имущества явилась их ветхость, частичное разрушение или повреждение вследствие длительной эксплуатации, Страховщик имеет право отказать в выплате возмещения в той мере, в которой ветхость застрахованных зданий и сооружений повлияла на размер убытка. Если Страхователь докажет, что ветхость строений не оказала влияния на размер убытка, обязанность Страховщика выплачивать возмещение сохраняется.

7. Только при уплате дополнительной страховой премии предоставляется страховая защита по убыткам, происшедшим вследствие:

- а) повреждения или уничтожения витрин, витражей стеклянных стен, оконных и дверных стекол размером более 1,5 кв. метров каждое, а также оконных и дверных рам или иных обрамлений, в которых закреплены такие стекла;

- б) повреждения или гибели закрепленных на наружной стороне застрахованных зданий и сооружений предметов, таких как мачты, антенны, открытые электропровода, световые рекламные установки, плакатные щиты, защитные козырьки или навесы витрин и т.д.

8. Здания и сооружения с неоконченным строительством, освобожденные для капитального ремонта или по другим причинам на длительный срок лицами, использующими их по прямому назначению, на страхование не принимаются.

Страхователь обязан незамедлительно известить Страховщика об освобождении застрахованных зданий и сооружений для проведения капитального ремонта или по другим причинам на срок более 60 дней. Страховщик имеет право приостановить действие договора страхования на этот период.

9. При наступлении убытков, вызванных стихийными бедствиями, перечисленными в п.п. 1.а), 1.б) и 1.в) из суммы страхового возмещения вычитается франшиза в размере 10%, но не менее размера франшизы, установленной в договоре страхования.

10. Возмещение по убыткам, наступившим вследствие событий, перечисленных в п.п. 1.г), 1.д) и 1.е), выплачивается за вычетом франшизы, установленной в договоре страхования.

11. Страховое покрытие по убыткам от стихийных бедствий предоставляется только в дополнение к заключенному основному договору страхованию от огня и других опасностей.

12. Если договором страхования не предусмотрено иное, в отношении дополнительного страхования от стихийных бедствий, в остальном действуют настоящие Правила.

**ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ №2
по страхованию убытков от взрыва**

1. По договору страхования, заключенному в соответствии с настоящими Правилами и Дополнительными условиями, Страховщик предоставляет страховое покрытие от повреждения или гибели имущества вследствие взрыва паровых котлов, газохранилищ, газопроводов, машин, аппаратов и других аналогичных устройств.

2. Взрыв - это стремительно протекающий процесс освобождения большого количества энергии в ограниченном объеме за короткий промежуток времени, основанный на стремлении газов к расширению. Взрывом резервуара (котла, трубопровода и пр.) считается только такой взрыв, когда стенки этого резервуара оказываются разорванными в такой степени, что становится возможным выравнивание давления внутри и вовне резервуара.

Если внутри такого резервуара произойдет взрыв, вызванный скоротечным протеканием химических реакций, то повреждения, причиненные резервуару, покрываются страхованием и в том случае, если стенки его не имеют разрывов. Страхованием не покрываются убытки, причиненные вакуумом или разрежением газа в резервуаре.

3. Убытки, причиненные двигателям внутреннего сгорания или аналогичным машинам и агрегатам вследствие взрывов, происходящих в камерах сгорания, страхованием не покрываются.

4. Только при уплате дополнительной страховой премии предоставляется страховая защита по убыткам от взрывов динамита или иных взрывчатых веществ.

5. Под взрывчатыми веществами подразумеваются химические соединения или смеси веществ, способные к быстрой химической реакции, сопровождающейся выделением большого количества тепла и газов и специально предназначенные для проведения взрывов в той или иной форме.

6. Страховое покрытие по убыткам от взрыва предоставляется только в дополнение к заключенному основному договору страхования от огня и других опасностей.

7. Если договором страхования не предусмотрено иное, в отношении дополнительного страхования от взрыва действуют настоящие Правила.

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ №3
по страхованию имущества от повреждения водой из
водопроводных, канализационных, отопительных и противопожарных систем

1. По договору страхования, заключенному в соответствии с настоящими Правилами и Дополнительными условиями, Страховщик предоставляет страховую защиту от повреждения имущества водой вследствие внезапной порчи водопроводных, канализационных, отопительных и противопожарных (спринклерных) систем, а также внезапного и не вызванного необходимостью включения последних.

2. При страховании зданий и сооружений страховая защита предоставляется также в отношении:

а) расходов по устранению внезапных поломок, находящихся непосредственно в застрахованных зданиях трубопроводов, перечисленных в п.1 систем; при этом при необходимости замены труб по каждому страховому случаю возмещаются расходы, не превышающие стоимость замены двух метров поврежденного участка труб, если договором страхования не предусмотрено иное;

б) расходов по устранению убытков от внезапного замерзания указанных в п.2.а) трубопроводов, а также соединенных непосредственно с ними аппаратов и приборов, таких как краны, вентили, баки, ванны, радиаторы, отопительные котлы, бойлеры и т.д.;

в) расходов по размораживанию указанных в п.2.а) трубопроводов;

г) расходы по расчистке застрахованных помещений после страхового случая.

3. Не подлежат возмещению расходы по ремонту или замене, а также размораживанию трубопроводов или иных частей водопроводных, отопительных, канализационных или противопожарных систем, находящихся вне застрахованных зданий и помещений.

4. Только при уплате дополнительной страховой премии в связи с увеличением степени риска подлежат возмещению указанные в п.1 убытки, причиненные машинам, оборудованию, котлам и электросиловым установкам, используемым для промышленных и коммерческих целей, а также убытки от повреждения имущества горячим или конденсированным паром при поломке перечисленных в п. 1 систем.

5. Также Страхователь должен оплатить дополнительную страховую премию в связи с увеличением объема страхового покрытия в отношении убытков:

а) от потери арендной или квартирной платы в связи с повреждением указанных в п.1 систем;

б) от перерыва в производстве в связи с повреждением таких систем.

Однако указанные риски покрываются страхованием только для Страхователей, заключающих договор страхования в свою пользу.

6. Убытки от внезапного включения противопожарных (спринклерных) систем покрываются только, если они не явились следствием:

а) высокой температуры, возникшей при пожаре;

б) ремонта или реконструкции застрахованных зданий и сооружений;

в) монтажа, демонтажа, ремонта или изменения конструкции самих спринклерных систем;

г) строительных дефектов или дефектов самих спринклерных систем, о которых было известно и должно было быть известно Страхователю до наступления убытка.

7. Страхованием не покрываются:

а) убытки от повреждения застрахованного имущества водой, если они произошли не по одной из указанных в п.1 причин, например, при повреждении дождевой или талой водой, уборке и чистке помещений, наводнении, затоплении или вследствие повышения уровня грунтовых вод;

б) убытки от повреждения соединенных с трубопроводами поименованных в п.1 систем аппаратов и приборов, таких, как краны, вентили, баки, ванны, радиаторы, отопительные котлы, бойлеры и т.д., вызванные ветхостью, усталостью металла и т.п. причинами, кроме случаев, указанных в п.2.б) настоящих Дополнительных условий;

в) убытки, явившиеся следствием естественного износа, коррозии или ржавления указанных в п.1 систем;

ООО РСО «ЕВРОИНС»
Правила страхования имущества юридических лиц

г) косвенные убытки, такие как упущенная выгода, потеря прибыли, потеря воды, пара или тепла и т.д.;

д) убытки, причиненные товарам на складе, если они хранятся в подвальных или иных заглубленных помещениях на расстоянии менее 20 см от поверхности пола;

е) убытки, возникшие до начала страхования, но обнаруженные после его начала.

8. Страхователь обязан:

а) обеспечить нормальную эксплуатацию водопроводных, канализационных, отопительных и противопожарных систем в застрахованных зданиях и сооружениях, их своевременное техническое обслуживание и ремонт;

б) отключить и обеспечить своевременное освобождение от воды и пара вышеуказанных систем в случае освобождения застрахованных зданий и сооружений для капитального ремонта или для иных целей на срок более 60-ти дней.

9. Если Страхователь не выполнит указанные в п.8 обязанности, Страховщик имеет право полностью или частично отказать в выплате страхового возмещения в той мере, в которой вышеуказанное невыполнение обязательств привело к увеличению размера убытка.

10. Страховое покрытие по убыткам от повреждения водой из водопроводных, канализационных, отопительных и противопожарных систем, предоставляется только в дополнение к заключенному основному договору страхования от огня и других опасностей.

11. Если договором страхования не предусмотрено иное, в отношении настоящего дополнительного страхования в остальном действуют настоящие Правила.

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ №4
по страхованию убытков от перерыва в производстве

1. Следующие нижеперечисленные условия являются составной частью договора страхования убытков от перерыва в производстве, заключенного на основе настоящих Дополнительных условий.

- 1.1. Общие правила по страхованию имущества юридических лиц.
- 1.2. Дополнительные условия по страхованию убытков от взрыва.
- 1.3. Дополнительные условия по страхованию имущества от повреждения водой из водопроводных, канализационных, отопительных и противопожарных систем.
- 1.4. Дополнительные условия по страхованию от кражи со взломом и грабежа.
- 1.5. Дополнительные условия по страхованию от стихийных бедствий, однако лишь в отношении опасностей, предусмотренных в п.п.1.г) и 1.е) указанных условий.
- 1.6. Дополнительные условия по страхованию оборудования от поломок (аварий).

Перечисленные выше в п.п. 1.2. - 1.6. условия действуют лишь в том случае, если страхование убытков от перерыва в производстве в связи с соответствующими опасностями предусматривается договором страхования.

2. По договору страхования, заключенному в соответствии с настоящими Дополнительными условиями, Страховщик предоставляет страховую защиту от убытков вследствие перерыва в производстве (п.3 настоящих Дополнительных условий).

3. Если производство или коммерческая деятельность Страхователя, указанная в договоре страхования, полностью или частично прекращается вследствие наступления материальных убытков, перерыв в производстве считается наступившим.

Материальный убыток имеет место, если застрахованное имущество повреждается или уничтожается в результате страхового случая, возмещение по которому должно быть выплачено Страховщиком в соответствии с Правилами страхования.

4. Убытки от перерыва в производстве, наступившего вследствие материальных убытков, предусмотренных Правилами страхования и Дополнительными условиями перечисленными в п.п.1.2 - 1.5 настоящих Дополнительных условий, покрываются страхованием только в том случае, если это предусмотрено договором страхования.

5. Убытки от перерыва в производстве покрываются страхованием также в том случае, если такой перерыв произошел:

5.1. вследствие наступления материальных убытков, повлекших повреждение или уничтожение производственного оборудования или иного движимого имущества, не принадлежащего Страхователю, но взятого им в пользование на длительный период (свыше 12 месяцев) по договорам аренды, лизинга или иным образом, при условии, что такое оборудование или имущество в момент наступления материального убытка использовалось Страхователем в своей хозяйственной деятельности, а также находилось в пределах одного из мест страхования, указанных в договоре страхования.

5.2. вследствие наступления материальных убытков, повлекших повреждение или разрушение зданий, в которых расположены производственные, хозяйственные или иные, используемые Страхователем в своей деятельности помещения, указанные в договоре страхования в качестве мест страхования, даже если такие здания не принадлежат Страхователю, а используются им по договорам аренды, хозяйственного ведения, оперативного управления или подобным им договорам, при условии, что в отношении всего остального имущества, находящегося в данном месте страхования в момент наступления страхового случая, существовала страховая защита как от материальных убытков, так и от убытков от перерыва в производстве.

6. Если материальный убыток, повлекший перерыв в производстве, вызван уничтожением, исчезновением или повреждением имущества, не покрываемого страхованием по настоящим Правилам, убытки от такого перерыва в производстве страхованием не покрываются и возмещению не подлежат.

ООО РСО «ЕВРОИНС»
Правила страхования имущества юридических лиц

7. Убыток от перерыва в хозяйственной деятельности складывается из:
 - 7.1. текущих расходов Страхователя по продолжению застрахованной хозяйственной деятельности в период перерыва в хозяйственной деятельности;
 - 7.2. потери прибыли от застрахованной хозяйственной деятельности Страхователя в результате наступления перерыва в хозяйственной деятельности.
8. Текущие расходы Страхователя по продолжению хозяйственной деятельности - это такие расходы, которые Страхователь неизбежно продолжает нести в период перерыва в хозяйственной деятельности, с тем, чтобы после восстановления имущества, поврежденного или уничтоженного страховым событием, в кратчайший срок возобновить прерванную хозяйственную деятельность в объеме, существовавшем непосредственно перед наступлением материального ущерба. К таким расходам относятся:
 - 8.1. заработная плата рабочих и служащих Страхователя;
 - 8.2. платежи органам социального страхования и аналогичные им платежи;
 - 8.3. плата за аренду помещений, оборудования или иного имущества, арендуемого Страхователем для своей хозяйственной деятельности, если по условиям договоров аренды, найма или иных подобных им договоров арендные платежи подлежат оплате арендатором вне зависимости от факта повреждения или уничтожения арендованного имущества;
 - 8.4. налоги и сборы, подлежащие оплате вне зависимости от оборота и результатов хозяйственной деятельности, в частности, налоги на строения, земельные налоги, капитал или основные фонды, регистрационные сборы и т.д.;
 - 8.5. проценты по кредитам или иным привлеченным средствам, если эти средства привлекались для инвестиций в той области застрахованной деятельности, которая была прервана вследствие наступления материального ущерба;
 - 8.6. амортизационные отчисления по нормам, установленным для предприятий Страхователя.
9. Потеря прибыли от застрахованной хозяйственной деятельности - это та прибыль, которую Страхователь получил бы в течение периода перерыва в хозяйственной деятельности, если бы хозяйственная деятельность Страхователя не была бы прервана наступлением материального ущерба:
 - 9.1. у производственных предприятий - за счет выпуска продукции;
 - 9.2. у предприятий сферы обслуживания - за счет оказания услуг;
 - 9.3. у торговых предприятий - от продажи товаров.
10. Страхование покрытие по особому соглашению сторон может быть предоставлено отдельно только в отношении текущих расходов по продолжению застрахованной деятельности, либо только в отношении потери прибыли в связи со страховым событием.
11. Следующие указанные ниже расходы не входят ни в текущие расходы по продолжению хозяйственной деятельности, ни в потерянную прибыль и не являются их частью:
 - 11.1. налоги с продаж, на добавленную стоимость, с оборота и аналогичные им налоги и сборы, таможенные пошлины, а также чрезвычайные налоги с капитала и основных фондов;
 - 11.2. расходы по приобретению сырья, полуфабрикатов и материалов, используемых в хозяйственной деятельности Страхователя;
 - 11.3. выплачиваемые на основе оборота или объема продаж лицензионные и авторские вознаграждения, а также вознаграждения изобретателям и страховые премии;
 - 11.4. расходы по перевозке товаров, отправляемых Страхователем, и связанные с ними расходы;
 - 11.5. расходы по операциям, не имеющим непосредственного отношения к застрахованной хозяйственной деятельности Страхователя, таким как операции с ценными бумагами, земельными участками или операции со свободными денежными средствами или капиталами, а также прибыль от таких операций;
 - 11.6. неустойки, штрафы, пени или иные штрафные санкции в денежной форме, которые Страхователь в соответствии с заключенными им договорами обязан оплачивать за невыполнение своих договорных обязательств, в частности, за непоставку в срок, задержку в изготовлении товара или оказании услуг или иных подобных обязательств, если:
 - 11.6.1. такое невыполнение не явилось непосредственным следствием наступившего перерыва в застрахованной хозяйственной деятельности;
 - 11.6.2. вышеуказанные санкции предусмотрены договорами, вступающими в силу после наступления материального ущерба, повлекшего за собой перерыв в хозяйственной деятельности.
12. Если договором страхования не предусмотрено иное, Страховщик не несет ответственности и не выплачивает возмещение по убыткам, если:
 - 12.1. Во время перерыва в производстве наступают события, носящие чрезвычайный характер и увеличивающие период перерыва в производстве, - в той мере, в которой наступление

таких событий привело к увеличению убытка от перерыва в производстве. К таким событиям относятся, в частности, события, предусмотренные в п.п.2.5.1 и 2.5.2 настоящих Правил, а также в п.п. 1.а) - 1.в) и 1.д) Дополнительных условий по страхованию от стихийных бедствий;

12.2. увеличение убытка произошло в связи с расширением или обновлением производства по сравнению с его состоянием непосредственно перед наступлением материального ущерба;

12.3. имели место чрезвычайные задержки в восстановлении и возобновлении производства, связанные, например, с ведением дел в суде или арбитраже, выяснением отношений собственности, владения, аренды или найма имущества и т.д.;

12.4. Страхователь не смог своевременно восстановить поврежденное или заменить утраченное в результате страхового события имущество или своевременно принять все необходимые меры по возобновлению производства из-за отсутствия или недостатка денежных средств;

12.5. восстановление имущества или возобновление производства задерживается в связи с тем, что административными органами или иными органами власти накладываются какие-либо ограничения в отношении восстановительных работ или хозяйственной деятельности Страхователя;

12.6. убыток от перерыва в хозяйственной деятельности увеличивается из-за того, что использование неповрежденной страховым событием части имущества становится невозможным в результате повреждения, уничтожения или утраты остальной части имущества.

13. Если договором страхования не установлено иное, страхованием покрываются убытки от перерыва в хозяйственной деятельности в течение всего периода такого перерыва, но не свыше 12 месяцев (максимальный период ответственности) от даты наступления максимального убытка, повлекшего за собой такой перерыв. По соглашению сторон максимальный период ответственности может устанавливаться сроком до 6, 9, 18, 24 и более месяцев.

14. Если договором страхования не предусмотрено иное, страховая сумма по дополнительному страхованию убытков от перерыва в хозяйственной деятельности устанавливается на основании заявления Страхователя. Суммарные выплаты страхового возмещения по настоящему дополнительному страхованию не могут превысить вышеуказанную сумму.

После выплаты страхового возмещения по убыткам от перерыва в хозяйственной деятельности вышеуказанная страховая сумма уменьшается на сумму выплаченного страхового возмещения.

15. Если при наступлении убытка страховая сумма окажется ниже суммы текущих расходов по продолжению застрахованной хозяйственной деятельности и прибыли, полученной Страхователем от этой деятельности за период 12 месяцев (валовой доход), то страховое возмещение выплачивается пропорционально отношению страховой суммы к величине валового дохода (недострахование), если иное не оговорено.

16. При наступлении материального ущерба, повлекшего за собой перерыв в хозяйственной деятельности, размер страхового возмещения определяется на основе величины текущих расходов по осуществлению застрахованной хозяйственной деятельности и прибыли, полученной Страхователем от этой деятельности за период в 12 месяцев до даты материального ущерба (стандартный период). Если в течение стандартного периода прибыль Страхователем не была получена, он не имеет права на получение от Страховщика страхового возмещения убытков от потери прибыли в связи с перерывом в хозяйственной деятельности.

17. Текущие расходы по продолжению хозяйственной деятельности подлежат возмещению лишь в том случае, если Страхователь обязан по закону или по договору продолжать нести такие расходы или если их осуществление необходимо для возобновления прерванной деятельности Страхователя.

18. Текущие расходы по продолжению хозяйственной деятельности и потеря прибыли возмещаются лишь в той мере, в которой они были бы покрыты доходами от застрахованной хозяйственной деятельности за период перерыва в хозяйственной деятельности, если бы этот период не наступил.

19. Возмещение по амортизационным отчислениям на здания, оборудование и прочие основные фонды Страхователя выплачивается только в том случае, если такие отчисления производятся на неповрежденные основные фонды или на оставшиеся неповрежденными их части.

20. Расчет сумм страхового возмещения по настоящему дополнительному страхованию производится с использованием данных бухгалтерского учета Страхователя. Страхователь обязан вести бухгалтерский учет и предоставить по требованию Страховщика все бухгалтерские книги или иные документы, необходимые для определения размеров страхового возмещения. Кроме того, Страхователь обязан хранить балансы и инвентарные описи (ведомости)

основных фондов за последние три года таким образом, чтобы исключить их одновременное уничтожение. Невыполнение вышеуказанных обязанностей Страхователем дает право Страховщику отказать в выплате страхового возмещения.

21. Не подлежат возмещению расходы:

21.1. которые Страхователь несет и по истечении максимального периода ответственности;

21.2. компенсирующие издержки Страхователя, не покрываемые страхованием;

21.3. если они в сумме с выплаченным возмещением превышают страховые суммы, установленные в соответствии с п. 13 настоящих Дополнительных условий за исключением тех случаев, когда такие расходы производились по письменному указанию Страховщика.

22. Если иное не предусмотрено договором страхования, Страховщик не несет ответственности, когда перерыв в хозяйственной деятельности не превысил 3 рабочих дней. Договором страхования может быть предусмотрена франшиза в денежном или временном выражении, т.е. та сумма или тот период времени, в пределах которых убытки от перерыва в хозяйственной деятельности подлежат оплате самим Страхователем.

23. Только если это особо предусмотрено договором страхования, страхование распространяется на убытки от перерыва в хозяйственной деятельности Страхователя, вызванные препятствием поставки коммунальных услуг Страхователю от поставщика коммунальных услуг в результате материального ущерба, причиненного имуществу поставщика коммунальных услуг вследствие события, подпадающего под определение страхового случая по договору страхования в соответствии с п. 1 настоящих Дополнительных условий.

Настоящее страховое покрытие предоставляется только для поименованных в договоре страхования прямых поставщиков коммунальных услуг.

По особому соглашению сторон договора данное страховое покрытие может предоставляться для непоименованных прямых и/или поименованных косвенных поставщиков коммунальных услуг.

К поставщикам коммунальных услуг относятся:

- санитарно-технические предприятия - водопровод, канализация;
- энергетические предприятия - электрические, газовые и теплофикационные распределительные сети, отопительные котельные, ТЭЦ и электростанции, газовые заводы.

24. Только если это особо предусмотрено договором страхования, страхование распространяется на убытки от перерыва в хозяйственной деятельности Страхователя, вызванные:

- препятствием поставки товаров или предоставлению услуг Страхователю от поставщика товаров и/или услуг;

- препятствием приемом потребителем товаров и/или услуг от Страхователя;

в результате материального ущерба, причиненного имуществу поставщика или потребителя вследствие события, подпадающего под определение страхового случая по договору страхования в соответствии с п. 1 настоящих Дополнительных условий.

Настоящее страховое покрытие предоставляется только для прямых поименованных в договоре страхования поставщиков и потребителей.

По особому соглашению сторон договора данное страховое покрытие может предоставляться для непоименованных прямых и/или поименованных косвенных поставщиков и потребителей.

В соответствии с условиями настоящего пункта Правил к поставщикам не относятся поставщики коммунальных услуг.

25. Только если это особо предусмотрено договором страхования, страхование распространяется на убытки от перерыва в хозяйственной деятельности Страхователя, вызванные физической невозможностью доступа к застрахованному по договору страхования зданию (сооружению) Страхователя в результате события, подпадающего под определение страхового случая по договору страхования в соответствии с п. 1 настоящих Дополнительных условий и произошедшего на территории около здания (сооружения) Страхователя, указанной в договоре страхования.

Для признания перерыва в хозяйственной деятельности Страхователя страховым случаем в соответствии с настоящим пунктом Дополнительных условий и Правилами необходимо выполнение следующих условий:

- доступ к застрахованному зданию (сооружению) Страхователя должен быть невозможен;

- доступ должен быть невозможен в результате фактического физического повреждения имущества на территории около здания (сооружения) Страхователя, указанной в договоре страхования;

- фактическое физическое повреждение имущества на территории около здания

(сооружения) Страхователя должно быть вызвано опасностью, подпадающей под определение страхового случая по договору страхования в соответствии с п. 1 настоящих Дополнительных условий;

- физическое повреждение имущества произошло в период действия договора страхования;

- в результате перерыва в хозяйственной деятельности фактически должна быть недополучена ожидаемая прибыль или должны быть понесены дополнительные расходы по предупреждению и/или сокращению возможных убытков от перерыва в хозяйственной деятельности.

26. Только если это особо предусмотрено договором страхования, страхование распространяется на убытки от перерыва в хозяйственной деятельности Страхователя, вызванные физической невозможностью доступа к застрахованному по договору страхования зданию (сооружению) Страхователя в соответствии с приказом (распоряжением) органов власти, который издан и введен в действие в связи с физическим повреждением имущества на территории около застрахованного здания (сооружения) Страхователя в результате события, подпадающего под определение страхового случая по договору страхования в соответствии с п. 1 настоящих Дополнительных условий.

Для признания перерыва в хозяйственной деятельности страховым случаем в соответствии с настоящим пунктом Дополнительных условий и Правилами необходимо выполнение следующих условий:

- органы власти должны издать и ввести в действие приказ (распоряжение), в котором явно указано на запрет доступа к застрахованному зданию (сооружению) Страхователя или к территории, указанной в договоре страхования;

- издание и введение в действие приказа (распоряжения) должно быть вызвано фактическим физическим повреждением имущества на территории около застрахованного здания (помещения, сооружения) Страхователя, указанной в договоре страхования;

- фактическое физическое повреждение имущества должно быть вызвано опасностью, подпадающей под определение страхового случая по договору страхования в соответствии с п. 1 настоящих Дополнительных условий;

- физическое повреждение имущества произошло в период действия договора страхования;

- в результате перерыва в хозяйственной деятельности фактически должна быть недополучена ожидаемая прибыль или должны быть понесены дополнительные расходы по предупреждению и/или сокращению возможных убытков от перерыва в хозяйственной деятельности.

27. Если Страхователь или один из руководящих сотрудников Страхователя умышленно совершит или допустит действия, ведущие как к возникновению материального убытка, так и убытка от перерыва в производстве, или умышленно введет Страховщика или его представителей в заблуждение при определении причин или размера убытка, Страховщик полностью освобождается от обязанности выплачивать Страхователю страховое возмещение по этому убытку.

28. Страховщик не несет ответственности по незначительным убыткам от перерыва в производстве, последствия которых могут быть устранены без существенных затрат.

Договором страхования для этих целей может быть предусмотрена франшиза, т.е. та сумма, в пределах которой убытки от перерыва в производстве подлежат оплате самим Страхователем.

31. Страховое покрытие по убыткам от перерыва в производстве предоставляется только в дополнение к заключенному основному договору страхования имущества юридических лиц.

32. Если договором страхования не предусмотрено иного, в отношении дополнительного страхования убытков от перерыва в производстве в остальном действуют Правила.

**ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ № 4.1.
по страхованию от потери арендной платы**

1. По договору страхования, заключенному в соответствии с Правилами и настоящими Дополнительными условиями, Страховщик предоставляет страховую защиту на случай потери арендной платы вследствие повреждения, гибели или утраты застрахованного имущества в результате пожара или иных страховых случаев, от которых застраховано по настоящим Правилам.

2. Объектом страхования являются имущественные интересы Страхователя, связанные с потерей дохода, получаемого им от сдачи в аренду имущества, застрахованного в соответствии с настоящими Правилами.

3. Страховым случаем является возникновение в течение срока действия договора страхования материального ущерба, то есть повреждения или гибели застрахованного имущества, повлекшего за собой потерю Страхователем дохода. Материальный ущерб имеет место, если застрахованное имущество повреждено, уничтожено или утрачено в результате наступления события, возмещение по которому должно быть выплачено Страховщиком в соответствии с Правилами, условиями договора страхования и Дополнительными условиями.

4. Страховое покрытие по убыткам от потери арендной платы предоставляется только в дополнение к заключенному со Страховщиком страхованию от повреждения, гибели или утраты имущества по основным рискам, и только в том случае, если это особо предусмотрено договором страхования.

5. По настоящим Дополнительным условиям убытки вследствие материального ущерба имуществу, перечисленному в п. 3.3. Правил, страхованием не покрываются и возмещению не подлежат.

6. По договору страхования возмещению подлежат следующие убытки и расходы Страхователя:

6.1. арендная плата, не полученная Страхователем в результате того, что арендатор прекратил договор аренды или потребовал её уменьшения после наступления события, предусмотренного п. 1 настоящих Дополнительных условий, воспользовавшись этим правом в соответствии с действующим законодательством или на основании условий договора аренды;

6.2. расходы Страхователя на эксплуатацию и содержание имущества, сданного в аренду, которые Страхователь неизбежно продолжает нести, несмотря на наступление события, предусмотренного п. 1 настоящих Дополнительных условий, и которые до его наступления оплачивались арендатором по договору аренды в дополнение к арендной плате (далее «дополнительные расходы»), в том числе:

- на электроснабжение, водоснабжение, отопление и канализацию;
- на охрану;
- на уборку помещений, прилегающей территории, вывоз мусора;
- на содержание и обслуживание антенн, лифтов, механизированных моечных сооружений и другого оборудования, находящегося в общем пользовании;
- налоги и сборы, связанные с правом владения и пользования имуществом, сдаваемым в аренду.

Данный перечень может быть уточнен или дополнен условиями договора страхования.

Дополнительные расходы Страхователя возмещаются лишь при условии, что в договоре страхования для них указана отдельная страховая сумма или лимит ответственности.

7. Если в договоре страхования не предусмотрено иное, следующие расходы не включаются в страховую сумму и не покрываются Страховщиком:

7.1. налоги на продажу, на добавленную стоимость, с оборота и аналогичные им налоги и сборы;

7.2. неустойки, штрафы, пени или иные штрафные санкции в денежной форме, которые Страхователь в соответствии с заключенными им договорами обязан оплачивать за невыполнение своих договорных обязательств.

8. По договору страхования, заключенному в соответствии с настоящими Дополнительными условиями, устанавливается «Максимальный период ответственности», который является предельным периодом потери арендной платы, покрываемым договором.

«Максимальный период ответственности» определяется, исходя из периода времени, необходимого для восстановления или замены полностью погибшего или утраченного имущества и подготовки его к сдаче в аренду. При определении «Максимального периода ответственности» датой его начала считается дата гибели или утраты застрахованного имущества.

9. В случае страхования от потери арендной платы за аренду недвижимого имущества, если договором страхования не установлено иное, «Максимальный период

ООО РСО «ЕВРОИНС»
Правила страхования имущества юридических лиц

ответственности» равен 12 месяцев. По соглашению сторон «Максимальный период ответственности» такого имущества может устанавливаться сроком на 3, 6, 9, 18, 24 и более месяцев.

В случае страхования от потери арендной платы за аренду движимого имущества, «Максимальный период ответственности» не может превышать 12 месяцев.

10. Страховая сумма устанавливается в размере страховой стоимости.

Страховой стоимостью при страховании от потери арендной платы является сумма арендной платы и сумма отдельно оплачиваемых дополнительных расходов, которые подлежат уплате Страхователю за период времени, равный установленному в договоре «Максимальному периоду ответственности» с учётом планируемых изменений (увеличения или сокращения) арендной платы и дополнительных расходов в течение предстоящего срока страхования.

В случае невозможности определения страховой суммы по страхованию дополнительных расходов при заключении договора страховая сумма (лимит ответственности) для них может быть установлена по соглашению сторон.

11. Если при наступлении убытка страховая сумма окажется ниже страховой стоимости, то есть арендной платы или дополнительных расходов, уплаченных или причитающихся Страхователю по действовавшим на день страхового случая договорам аренды за период, равный установленному в договоре «Максимальному периоду ответственности», то страховое возмещение выплачивается пропорционально отношению страховой суммы к страховой стоимости (неполное страхование), если в договоре страхования не оговорено иное.

12. Если договором страхования не предусмотрено иное, страховая сумма и лимит ответственности по дополнительному страхованию убытков от потери арендной платы устанавливаются на основании заявления Страхователя.

В течение периода страхования по заявлению Страхователя страховая сумма может быть изменена. При этом производится перерасчёт страховой премии пропорционально периоду, в течение которого действует новая страховая сумма, с учётом положений об изменении степени риска, предусмотренных настоящими Правилами.

13. По договору страхования, заключённому в соответствии с настоящими Дополнительными условиями, возмещению подлежит только та арендная плата и сумма дополнительных расходов, которую Страхователь не получил в течение «Возмещаемого периода».

«Возмещаемый период» - это период времени, необходимый для восстановления, замены, ремонта и подготовки к сдаче в аренду поврежденного, уничтоженного или утраченного имущества, застрахованного в соответствии с настоящими Правилами. Начало «Возмещаемого периода» совпадает с датой прекращения получения Страхователем арендной платы или с датой уменьшения суммы этой арендной платы. Окончанием «Возмещаемого периода» считается наиболее ранняя из следующих дат:

- дата, начиная с которой сумма получаемой Страхователем арендной платы достигла суммы на момент, непосредственно предшествующий страховому случаю,
- дата завершения замены, восстановления, ремонта и подготовки к сдаче в аренду поврежденного, уничтоженного или утраченного имущества,
- дата окончания «Максимального периода ответственности» Страховщика, установленного в договоре страхования.

14. «Возмещаемый период» не может превышать «Максимальный период ответственности» Страховщика по возмещению убытков в связи со страховым случаем, который устанавливается в договоре страхования по согласованию со Страхователем в порядке, предусмотренном п. 8 настоящих Дополнительных условий.

15. При наступлении материального ущерба, повлекшего за собой потерю арендной платы:

15.1. Страхователь должен принять все необходимые, возможные и целесообразные меры для предотвращения или уменьшения материального ущерба застрахованному имуществу и убытков от потери арендной платы;

15.2. Страхователь обязан предоставить Страховщику все необходимые документы, подтверждающие:

15.2.1. размер арендной платы, неполученной в результате наступления материального ущерба согласно договорам аренды, действовавшим на момент страхового случая;

15.2.2. виды и размер дополнительных расходов Страхователя, понесенных в течение «Возмещаемого периода».

Непредоставление указанных документов дает Страховщику право отказать Страхователю в возмещении той части убытков, которая не подтверждена такими документами.

15.3. возмещению подлежат убытки Страхователя, оговоренные в п. 6 настоящих

ООО РСО «ЕВРОИНС»
Правила страхования имущества юридических лиц

Дополнительных условий;

15.4. Страховщик не возмещает увеличение суммы убытков, которое произошло вследствие:

15.4.1. чрезвычайных обстоятельств, наступивших во время восстановления, замены или ремонта сдаваемого в аренду имущества;

15.4.2. отмены, приостановления или прекращения лицензий, заказов, контрактов или договоров;

15.4.3. ограничений, наложенных властями на восстановление, замену или ремонт застрахованного имущества или сдачу его в аренду;

15.4.4. отсутствия у Страхователя достаточных средств для замены, восстановления, ремонта и/или сдачи в аренду поврежденного, погибшего или утраченного имущества;

15.4.5. невозможности восстановления, замены, ремонта и/или сдачи в аренду застрахованного имущества из-за начавшегося судебного или арбитражного разбирательства, споров относительно права собственности, права аренды и т.п.;

15.5. в случае прекращения работ по восстановлению, замене или ремонту застрахованного имущества и отказа Страхователя продолжать их, страховое возмещение выплачивается только за период, в течение которого проводились указанные работы;

15.6. расчет суммы страхового возмещения производится с использованием данных бухгалтерского учета Страхователя. Страхователь обязан вести бухгалтерский учет и предоставить по требованию Страховщика все бухгалтерские книги или иные документы, необходимые для определения размеров страхового возмещения. Кроме того, Страхователь обязан обеспечить хранение документов бухгалтерского учёта и отчётности таким образом, чтобы исключить их одновременное уничтожение. Невыполнение вышеуказанных обязанностей Страхователем дает право Страховщику отказать в выплате страхового возмещения;

15.7. Страховщик не возмещает Страхователю неполученную арендную плату и понесённые дополнительные расходы в том случае, если Страхователь не предпринимает никаких эффективных действий для восстановления, замены, ремонта и подготовки к сдаче в аренду поврежденного, погибшего или утраченного имущества.

16. Не подлежат возмещению расходы:

16.1. которые Страхователь несет и по истечении максимального периода ответственности;

16.2. если они в сумме с выплаченным возмещением превышают страховые суммы и лимиты ответственности, установленные договором страхования, за исключением тех случаев, когда такие расходы производились по письменному указанию Страховщика.

17. Суммарные выплаты страхового возмещения по настоящему дополнительному страхованию не могут превысить страховую сумму и лимит ответственности, установленные в договоре страхования.

После выплаты страхового возмещения убытков от потери арендной платы вышеуказанные страховая сумма и лимит ответственности уменьшаются на сумму выплаченного страхового возмещения и могут быть восстановлены за дополнительную премию в соответствии с п. 4.8 Правил.

18. В договоре страхования может быть предусмотрена франшиза, т.е. часть убытков, понесенных Страхователем, которая не возмещается Страховщиком и подлежит оплате самим Страхователем при наступлении каждого страхового случая. Если в период действия договора страхования произошли несколько страховых случаев, сумма франшизы вычитается из суммы убытка в каждом случае.

Франшиза может быть установлена в абсолютной сумме, в процентном отношении к страховой сумме или к сумме убытка либо в календарных днях «Возмещаемого периода», в течение которых убытки не возмещаются Страховщиком.

19. Только если это особо предусмотрено договором страхования, страхование распространяется на убытки от потери арендной платы Страхователем, вызванные физической невозможностью доступа к застрахованному по договору страхования зданию (сооружению) Страхователя в результате события, подпадающего под определение страхового случая по договору страхования в соответствии с п. 1 настоящих Дополнительных условий и произошедшего на территории около здания (сооружения) Страхователя, указанной в договоре страхования.

Для признания события страховым случаем в соответствии с настоящим пунктом Дополнительных условий и Правилами необходимо выполнение следующих условий:

- доступ к застрахованному зданию (сооружению) Страхователя должен быть невозможен;

- доступ должен быть невозможен в результате фактического физического повреждения имущества на территории около здания (сооружения) Страхователя, указанной в

ООО РСО «ЕВРОИНС»
Правила страхования имущества юридических лиц

договоре страхования;

- фактическое физическое повреждение имущества на территории около здания (сооружения) Страхователя должно быть вызвано опасностью, подпадающей под определение страхового случая по договору страхования в соответствии с п. 1 настоящих Дополнительных условий;

- физическое повреждение имущества произошло в период действия договора страхования.

20. Только если это особо предусмотрено договором страхования, страхование распространяется на убытки от потери арендной платы Страхователем, вызванные физической невозможностью доступа к застрахованному по договору страхования зданию (сооружению) Страхователя в соответствии с приказом (распоряжением) органов власти, который издан и введен в действие в связи с физическим повреждением имущества на территории около застрахованного здания (сооружения) Страхователя в результате события, подпадающего под определение страхового случая по договору страхования в соответствии с п. 1 настоящих Дополнительных условий.

Для признания события страховым случаем в соответствии с настоящим пунктом Дополнительных условий и Правилами необходимо выполнение следующих условий:

- органы власти должны издать и ввести в действие приказ (распоряжение), в котором явно указано на запрет доступа к застрахованному зданию (сооружению) Страхователя или к территории, указанной в договоре страхования;

- издание и введение в действие приказа (распоряжения) должно быть вызвано фактическим физическим повреждением имущества на территории около застрахованного здания (помещения, сооружения) Страхователя, указанной в договоре страхования;

- фактическое физическое повреждение имущества должно быть вызвано опасностью, подпадающей под определение страхового случая по договору страхования в соответствии с п. 1 настоящих Дополнительных условий;

- физическое повреждение имущества произошло в период действия договора страхования.

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ №5
по страхованию от кражи со взломом и грабежа

1. По договору страхования, заключенному в соответствии с Правилами и настоящими Дополнительными условиями Страховщик предоставляет страховую защиту от повреждения, утраты или гибели имущества вследствие:

- 1.1. кражи со взломом;
- 1.2. грабежа в пределах места страхования;
- 1.3. грабежа при перевозке к месту или из места страхования либо совершения попытки вышеуказанных действий.

Любая из вышеуказанных опасностей считается застрахованной лишь в том случае, если это особо оговорено в договоре страхования.

Настоящие Дополнительные условия, оговаривающие взаимоотношения сторон договора страхования в случае грабежа, также распространяются на случаи разбоя.

2. Кража со взломом в смысле договора страхования имеет место, если злоумышленник:

2.1. проникает в застрахованные помещения, взламывая двери или окна, применяя отмычки или поддельные ключи, или иные технические средства. Поддельными считаются ключи, изготовленные по поручению или с ведома лиц, не имеющих права распоряжаться подлинными ключами; одного факта исчезновения имущества из места страхования недостаточно для доказательства использования поддельных ключей;

2.2. взламывает в пределах застрахованных помещений предметы, используемые в качестве хранилищ имущества, или вскрывает их с помощью отмычек, поддельных ключей или иных инструментов; в помещениях, которые используются в служебных или хозяйственных целях помимо Страхователя и работающих у него лиц также третьими лицами, страховая защита по таким убыткам существует только в том случае, если это особо оговаривается в договоре страхования;

2.3. изымает предметы из закрытых помещений, куда он ранее проник обычным путем, в которых тайно продолжал оставаться до их закрытия и использовал средства, указанные в п.2.1, при выходе из помещения;

2.4. при совершении обычной кражи оказывается обнаруженным и использует средства, упомянутые в п.п. 3.1 и 3.2 для того, чтобы овладеть украденным имуществом.

3. Грабеж в смысле договора страхования имеет место, если:

3.1. к Страхователю или лицам, работающим у него, применяется насилие для подавления их сопротивления изъятию застрахованного имущества;

3.2. Страхователь или работающие у Страхователя лица под угрозой их здоровью или жизни передают или допускают передачу застрахованного имущества в пределах места страхования; если местом страхования являются несколько застрахованных зданий или объектов, грабежом считается изъятие имущества в пределах того застрахованного здания, в котором возникла угроза здоровью или жизни Страхователя или работающих у него лиц;

3.3. застрахованное имущество изымается у Страхователя или работающих у него лиц в период нахождения этих лиц в беспомощном состоянии, если такое их состояние не явилось следствием их злоумышленных действий и не позволяет им оказать сопротивление такому изъятию.

4. При грабеже в период перевозки застрахованного имущества к месту или от места страхования в дополнение к указанному в п.3 действует следующие условия:

4.1. к Страхователю приравниваются лица, осуществляющие по его поручению такую перевозку; это положение однако не распространяется на перевозки, осуществляемые по договорам профессиональными перевозчиками грузов, ценностей и наличных денег или инкассаторами, не работающими у Страхователя;

4.2. лица, осуществляющие такие перевозки, должны быть не моложе 18 и не старше 60 лет;

4.3. в случаях, упомянутых в п.3.2, грабеж имеет место только в том случае, если застрахованное имущество изымается на месте применения угрозы.

5. Страхованием не покрывается ущерб, явившийся следствием:

5.1. умышленных действий лиц, работающих у Страхователя, за исключением случая,

ООО РСО «ЕВРОИНС»
Правила страхования имущества юридических лиц

когда осуществление и подготовка кражи со взломом или грабеж проводились в то время, когда доступ в застрахованные помещения для этих лиц был закрыт;

5.2. грабежа в период перевозки к месту или от места страхования, если:

- перевозки осуществлялись большим количеством транспортных средств, нежели обусловлено договором страхования;

- грабеж совершен лицами, которым поручено осуществление перевозки;

5.3. пожара, взрыва или повреждения водопроводной водой, если эти события явились следствием кражи со взломом, грабежа или попытки их совершения;

5.4. военных действий или воздействия ядерной энергии в соответствии с положениями п.п.5.5.1 и 5.5.2 настоящих Правил.

6. В дополнение к поименованному в разделе III настоящих Правил имуществу, страхование от кражи и грабежа не распространяется также на:

6.1. кассовые и аналогичные им аппараты (за исключением банкоматов и т.п. банковского оборудования, особо оговоренного в договоре страхования) - до выемки из них наличных денег;

6.2. торговые или разменные автоматы с устройствами для приема монет, включая их содержимое.

7. Если договором страхования предусмотрено специальное страхование личного имущества лиц, работающих у Страхователя, то такое страхование распространяется только на предметы, которые эти лица обычно используют при исполнении ими своих служебных обязанностей. Страхованием не покрываются наличные деньги, ценные бумаги и средства транспорта, принадлежащие лицам, работающим у Страхователя.

Страхование в отношении вышеуказанного имущества действует только в том случае, если в отношении этого же имущества не заключено иных договоров страхования.

8. Только если это особо предусмотрено договором страхования и Страхователь оплатил дополнительную страховую премию в связи с увеличением степени риска или расширением объема ответственности, подлежат возмещению расходы:

8.1. по уборке и расчистке помещений после страхового случая;

8.2. по устранению повреждений, причиненных страховым случаем:

- крышам, потолкам, стенам, полам, замкам, окнам (исключая стекла) или защитным решеткам зданий, являющимися в соответствии с договором страхования местами страхования;

- отдельно стоящим рекламным стендам или витринам (исключая стекла), если они расположены в непосредственной близости от места страхования;

8.3. по замене замков или ключей к помещениям, ключи от которых были утрачены вследствие страхового случая, за исключением ключей от кассовых сейфов и бронированных комнат.

9. Страхованием покрываются убытки, причиненные изъятием, повреждением или уничтожением только того застрахованного имущества, которое в момент совершения кражи со взломом (п.2 Дополнительных условий) или грабежа (п.3 Дополнительных условий) находилось в месте страхования.

Незастрахованным считается имущество, доставленное на место страхования лишь по требованию вора или грабителя из-за пределов этого места страхования.

9.1. Местом страхования считаются:

9.1.1 по страхованию от кражи со взломом - помещения зданий, указанных в договоре страхования;

9.1.2 по страхованию от грабежа - помимо упомянутых в п.9.1.1 помещений, также территория указанных в договоре страхования земельных участков или участка, на которых возведены застрахованные здания, если эти участки огорожены таким образом, что исключается их использование посторонними лицами;

9.1.3. по страхованию от грабежа в период перевозки - обычные и рационально выбранные маршруты перевозки застрахованного имущества.

Застрахованное имущество считается вступившим на маршрут в момент его выноса для погрузки на транспорт из помещения, в котором оно до этого находилось, а выбывшим с маршрута - в момент передачи его лицам, которым оно доставлялось.

ООО РСО «ЕВРОИНС»
Правила страхования имущества юридических лиц

9.2 Страхование возмещение в отношении ценного имущества выплачивается только в том случае, если в момент совершения кражи со взломом, грабежа или разбоя оно находилось в специальных хранилищах (бронированных помещениях, сейфах, негорюемых шкафах и т.д.). Страховщик имеет право указать в договорах страхования тип и степень безопасности таких хранилищ, а также предписывать содержание в хранилищах или в специальных местах хранения ценного имущества, если его страхование предусматривается договором страхования.

9.3. Упомянутые в п.6 настоящих Дополнительных условий кассовые и торговые аппараты (за исключением банкоматов и т.п. банковского оборудования, особо оговоренного в договоре страхования) не считаются хранилищами в смысле п.9.2.

10. В дополнение к положениям раздела X настоящих Правил при страховании от кражи со взломом повышением степени риска считается:

10.1. устранение или замена на менее надежные хранилища, предусмотренные для ценного имущества в соответствии с п.9.2 настоящих Дополнительных условий, или понижение степени надежности мест хранения;

10.2. ремонт или переоборудование застрахованных зданий и помещений, а также ремонт зданий и сооружений, непосредственно примыкающих к застрахованным, или установление на таких зданиях строительных лесов или подъемников;

10.3. освобождение на длительный срок (свыше 60 дней) помещений непосредственно (сверху, снизу или сбоку) примыкающих к застрахованным;

10.4. прекращение хозяйственной деятельности Страхователя на длительный (свыше 60 дней) срок;

10.5. непринятие Страхователем мер по незамедлительной замене замков в застрахованных помещениях и хранилищах на равноценные в случае, если ключи к таким замкам ранее были утрачены.

11. Страхователь обязан незамедлительно сделать все возможное для устранения обстоятельств, повышающих степень риска, а при невозможности этого - принять по согласованию со Страховщиком дополнительные меры безопасности.

12. В случае невыполнения Страхователем обязанностей, перечисленных в п.10 настоящих Дополнительных условий, наступают последствия, предусмотренные разделом X Правил.

13. В дополнение к положениям раздела XI настоящих Правил Страхователь обязан:

13.1. исполнять предусмотренные законами, нормативными актами или договорами страхования правила охраны имущества и хранения ценностей;

13.2. во внерабочее время обеспечивать запираение застрахованных помещений и хранилищ, а в местах хранения ценностей принимать все меры для обеспечения степени безопасности, предусмотренной для этих мест договором страхования или нормативными актами;

14. Если страхование части имущества производится по «первому риску», то в отношении страховой суммы и размера выплат действуют положения п.4.4.б) настоящих Правил.

По первому риску считаются застрахованными:

14.1. имущество от грабежа в период перевозки (п.4 настоящих Дополнительных условий);

14.2. имущество в соответствии с п.7 настоящих Дополнительных условий;

14.3. расходы в соответствии с п.8 настоящих Дополнительных условий;

14.4. прочее имущество, если страхование «по первому риску» предусматривается договором страхования.

Выплаты Страховщика в любом случае не могут превышать страховых сумм или лимитов ответственности по договору страхования, заключенным «по первому риску».

15. В дополнение к положениям раздела XIII настоящих Правил при наступлении убытка Страхователь обязан:

15.1. незамедлительно (не позднее 48 часов) известить о происшествии соответствующие компетентные государственные органы;

15.2. передать органам внутренних дел список похищенного имущества;

15.3. при убытках, превышающих 300 000 (триста тысяч) рублей, известить Страховщика

ООО РСО «ЕВРОИНС»
Правила страхования имущества юридических лиц

в течение суток, следующих за днем, когда был обнаружен этот убыток, если иные суммы или срок не оговорены в договоре страхования.

16. Кассиры, казначеи, а также лица, осуществляющие перевозку ценного имущества, приравниваются к руководящим работникам Страхователя (единоличному исполнительному органу или членам коллегиального исполнительного органа Страхователя) при совершении ими действий, предусмотренных разделом XIV настоящих Правил, и повлекших утрату или повреждение вверенного им Страхователем имущества.

17. В случае, если Страхователю станет известно место нахождения утраченного вследствие страхового случая имущества, он обязан незамедлительно (не позднее 48 часов) известить об этом Страховщика.

18. Если утраченное страховое имущество:

18.1. возвращено Страхователю в неповрежденном состоянии до выплаты Страховщиком страхового возмещения, страховое возмещение не выплачивается;

18.2. возвращено Страхователю в неповрежденном состоянии после выплаты страхового возмещения, Страхователь обязан в течение 30 (тридцати) календарных дней возратить Страховщику полученную от него сумму возмещения.

Возвращенное имущество переходит в собственность Страховщика. Страхователь обязан передать Страховщику это имущество, а также все документы, подтверждающие переход этого имущества в собственность Страховщика;

18.3. возвращено Страхователю в поврежденном состоянии - Страховщик выплачивает страховое возмещение в соответствии с положениями раздела XIII настоящих Правил.

19. Страховое покрытие по страхованию от кражи со взломом и грабежа предоставляется только в дополнение к заключенному и Страховщиком основному договору страхования имущества юридических лиц.

20. Если договором страхования не предусмотрено иного, в отношении настоящего дополнительного страхования в остальном действуют настоящие Правила.

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ №6
по страхованию гражданской ответственности за вред, причиненный Третьим лицам, вследствие пожара, в том числе действий по его тушению, или иных страховых случаев, от которых застраховано имущество

1. По договору страхования, заключенному в соответствии с Правилами и настоящими Дополнительными условиями Страховщик предоставляет страховую защиту на случай вреда, причиненного Третьим лицам, вследствие пожара, в том числе действий по его тушению, или иных страховых случаев, от которых застраховано имущество.

2. Лицо, риск ответственности которого за причинение вреда застрахован, должно быть названо в договоре страхования, а если это лицо в договоре не названо, считается застрахованным риск ответственности самого Страхователя.

3. Факт причинения вреда и его размер должны быть подтверждены имущественной претензией, направленной потерпевшим лицом в адрес Страхователя с документальным подтверждением компетентных органов о причиненном ущербе и его размере, или решением суда о возмещении вреда, причиненного Третьим лицам.

4. При заключении договора страхования стороны вправе установить лимиты возмещения в отношении вреда, причиненного:

- жизни и здоровью Третьих лиц;
- имуществу Третьих лиц;
- по одному страховому случаю.

5. Если в результате страхового события вред причинен ряду юридических или физических лиц, то страховое возмещение выплачивается пропорционально степени тяжести вреда, установленного в соответствии с гражданским законодательством РФ в отношении вреда, причиненного жизни и здоровью физических лиц или имуществу физических и юридических лиц, но не выше лимита ответственности установленного в договоре страхования.

6. Страховое возмещение в зависимости от содержания имущественной претензии к Застрахованному лицу или решения суда может включать в себя:

- а) в случае причинения вреда жизни и здоровью:
 - заработок, которого потерпевшее лицо лишилось вследствие утраты трудоспособности или уменьшения ее в результате причиненного увечья или иного повреждения здоровья;
 - дополнительные расходы, необходимые для восстановления здоровья (затраты на санаторно-курортное лечение, посторонний уход, протезирование, транспорт и т.д.);
 - часть заработка, которого в случае смерти потерпевшего лишились нетрудоспособные лица, состоявшие на его иждивении или имевшие право на получение от него содержания;
 - расходы на погребение в случае смерти потерпевшего.

За вред, причиненный жизни и здоровью физических лиц, страховое возмещение выплачивается независимо от сумм, причитающихся им по социальному страхованию или социальному обеспечению, на основании документов компетентных органов (медицинской экспертной комиссии, органов социального обеспечения, суда и т.п.) о факте и последствиях причинения вреда жизни и здоровью, а также с учетом справок, счетов и иных документов, подтверждающих произведенные расходы на лечение.

- б) в случае причинения вреда имуществу:
 - расходы на приобретение утраченного равноценного имущества;
 - расходы на восстановление поврежденного имущества.

7. При досудебном урегулировании убытков в случае возникновения споров между сторонами о причинах и размерах вреда каждая из сторон имеет право потребовать проведение независимой экспертизы, которая должна проводиться за счет стороны, потребовавшей ее проведения.

- При этом:
- если экспертиза была проведена не за счет средств Страховщика и ею будет установлена

ООО РСО «ЕВРОИНС»
Правила страхования имущества юридических лиц

необоснованность отказа Страховщика в выплате страхового возмещения, Страховщик принимает на себя долю расходов по проведению экспертизы, соответствующую соотношению суммы, в выплате которой было первоначально отказано, и суммы возмещения, выплаченной после проведения экспертизы;

- если события, приведшие к убыткам экспертизой будут признаны не страховыми, то расходы на проведение экспертизы относятся на Страхователя.

8. В случае выплаты по решению суда Страховщику должны быть представлены документы (решение (постановление) суда, исполнительный лист), подтверждающие факт причинения вреда и размер причиненного ущерба.

9. Убытки, заявленные Страхователю по официальной претензии от Третьих лиц, не компенсируются Страховщиком до предварительного расследования причин и размера причиненного вреда, для чего Страхователь должен направить Страховщику все имеющиеся у него материалы, связанные с оценкой нанесенного ущерба, а также сообщить дополнительные сведения, имеющие существенное значение для суждения о размере страховой выплаты.

10. При досудебном урегулировании убытков Страховщик вправе провести расследование с целью определения истинного размера причиненного Страхователем вреда Третьим лицам, на основании которого Страховщик может полностью или частично отказать в выплате страхового возмещения, в связи с чем он вправе затребовать документы, полученные из компетентных органов факту события, имеющего признаки страхового случая, медицинские заключения о вреде, причиненном потерпевшим Третьим лицам, документы, позволяющие судить о стоимости утраченного (поврежденного) имущества и стоимости произведенного ремонта.

11. При наступлении страхового случая Страхователь обязан:

- принимать необходимые меры по предотвращению и уменьшению вреда, т.е. действовать так, как если бы его ответственность не была застрахована;

- сообщать о страховом случае Страховщику в сроки, установленные договором страхования, передать Страховщику копию официальной претензии о возмещении Страхователем убытков; сообщать Страховщику обо всех действиях компетентных органов по факту причинения вреда; представить документы и материалы, обосновывающие причину, факт наступления события, причинно-следственную связь между событием и полученным вредом (ущербом), а также обосновывающие размер причиненного ущерба;

- без письменного на то согласия Страховщика не давать обещаний и не делать предложений о добровольном возмещении убытка, о признании полностью или частично своей ответственности;

- без письменного на то согласия Страховщика не принимать каких-либо прямых или косвенных обязательств об урегулировании требований третьих лиц.

10. Если договором страхования не предусмотрено иное, в отношении настоящего дополнительного страхования в остальном действуют настоящие Правила.

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ №7
по страхованию единого объекта недвижимости

1. По договору страхования, заключенному в соответствии с Правилами и настоящими Дополнительными условиями Страховщик предоставляет страховую защиту от убытков в застрахованном имуществе, представляющем единый объект недвижимости, вследствие его повреждения или утраты (гибели).

2. Под единым объектом недвижимости понимается земельный участок (часть земельной поверхности, имеющая юридически и геодезически определенные границы) и все прочно связанные с ним объекты и / или части таких объектов, перемещение которых без несоразмерного ущерба невозможно, при этом земельный участок и связанные с ним объекты передаются (могут быть переданы) в пользование (распоряжение) только совместно.

3. Страховым случаем признается ущерб, возникший вследствие причин, перечисленных в п.4 настоящих Дополнительных условий, и причиненный зданиям (сооружениям) или отдельным помещениям в результате их гибели (утраты) или повреждения, а также земельному участку в результате повреждения земли, приведшего к событиям, перечисленным в п.4.2 настоящих Дополнительных условий.

4. Случаи причинения ущерба признаются страховыми, если они произошли:

4.1. в отношении зданий (сооружений) или отдельных помещений - вследствие причин, перечисленных в п.5.1, 5.4.1 – 5.4.7 настоящих Правил;

4.2. в отношении земельных участков – вследствие:

а) захламления земли, под которым понимается сброс или поступление иным способом в почву предметов или частиц, ухудшающих состояние и затрудняющих использование земельных участков;

б) загрязнения земли химическими и радиоактивными веществами, производственными отходами и сточными водами, заражение бактериально-паразитическими и карантинными вредными организмами, под которым понимается сброс или поступление иным способом в почву, а также образование в ней вредных веществ, которые ухудшают ее плодородный слой, ограничивают ее использование либо негативно влияют на состояние почвы;

в) порчи и уничтожения плодородного слоя почвы, если в данном месте земельный участок используется для зеленых насаждений;

г) истощения земли, под которым понимается устойчивое ухудшение качества почвы, если в данном месте земельный участок используется для зеленых насаждений;

д) провала земли, под которым понимается оседание почвы в результате аварии систем водоснабжения, отопления или канализации, образования внутренних пустот и иных внезапных перемещений грунта.

5. Дополнительно к исключениям из страхового покрытия, перечисленным в п.5.5 настоящих Правил, не признаются страховыми случаи причинения ущерба, происшедшие вследствие:

- невыполнения (нарушения) Страхователем (Выгодоприобретателем) действующих норм и предписаний и норм органов ведомственного и государственного пожарного надзора, строительных норм и правил, правил и инструкций, регламентирующих эксплуатацию и содержание инженерного оборудования здания (помещения), а также использования застрахованного объекта для целей иных, чем те, для которых он предназначен;

- непринятия мер по предупреждению возможной гибели или повреждения застрахованного имущества;

- разрушения конструктивных элементов застрахованного имущества вследствие ветхости (износа) и / или производственных строительных дефектов, которые были известны (должны были быть известны) Страхователю до наступления страхового случая, но о которых не был поставлен в известность Страховщик;

- капитальных (затрагивающих несущие конструкции) перепланировок и переоборудования помещений, изменяющих функциональное назначение помещений и производимых в течение действия договора страхования;

- постоянного, регулярного или длительного термического влияния или воздействия газов, паров, лучей, жидкостей, влаги или любых, в том числе неатмосферных, осадков (сажа, копоть, дымы, пыль и т.д.);

- деградации земель вследствие естественных процессов или производственной

ООО РСО «ЕВРОИНС»
Правила страхования имущества юридических лиц

деятельности.

6. Страховая сумма определяется соглашением сторон договора страхования в пределах размера действительной (страховой) стоимости имущества, которой признается его рыночная стоимость, определяемая Оценщиком саморегулируемой организации Оценщиков, а при отсутствии такой оценки – Страховщиком.

7. Действительная (страховая) стоимость определяется:

- для зданий, сооружений – в размере стоимости строительства объекта, идентичного подлежащего страхованию, с учетом износа и эксплуатационно-технического состояния, либо в размере стоимости приобретения объекта, подобного по параметрам, в районе нахождения или аналогичном районе расположения;
- для отдельных помещений – в размере стоимости приобретения помещения, подобного по параметрам, в районе нахождения или аналогичном районе расположения;
- для земельного участка – в размере стоимости приобретения подобного по площади и иным параметрам земельного участка в районе нахождения или аналогичном районе расположения.

8. При определении действительной (страховой) стоимости недвижимого имущества, подлежащего страхованию в случаях, когда определение стоимости в соответствии с положениями п.7 затруднительно, Страховщик вправе руководствоваться данными оценки этого имущества, имеющимися в БТИ; для земельных участков – их кадастровой стоимостью, а при ее отсутствии – нормативной ценой земли.

9. В случае, если единый имущественный объект страхуется не полностью, то страховая сумма по страхованию земельного участка определяется пропорционально отношению стоимости всего здания (сооружения) к стоимости застрахованного помещения (застрахованных помещений).

10. Договор страхования может быть заключен на срок пользования единым имущественным объектом на правах хозяйственного ведения, оперативного управления, аренды, при этом неполный месяц принимается за полный.

11. Страховщик вправе потребовать от Страхователя для суждения о степени риска предоставления следующих документов (копий документов):

- паспорт имущественного комплекса;
- договор о праве пользования единым имущественным объектом на правах хозяйственного ведения, оперативного управления, аренды;
- иные документы, позволяющие судить о степени риска.

12. При наступлении страхового случая Страхователь (Выгодоприобретатель) в срок, указанный в договоре страхования, обязан предоставить Страховщику Заявление о страховом случае с приложением всех необходимых документов, подтверждающих причины и размер убытка:

- заключения органа Государственного пожарного надзора (в случае пожара);
- заключения соответствующего органа государственной аварийной службы (в случае взрыва или аварии в системах водоснабжения, отопления, канализации или автоматического пожаротушения);
- справки от государственного органа, осуществляющего надзор и контроль за состоянием окружающей среды (в случае стихийного бедствия);
- акта комиссионного обследования коммунальных служб (в случае залива, затопления, подтопления);
- документов, подтверждающих размер ущерба (справки о стоимости объекта, калькуляции затрат на восстановление объекта и т.п.);
- письменного сообщения о возбуждении или об отказе в возбуждении уголовного дела (во всех случаях, когда в расследовании обстоятельств, повлекших возникновение ущерба, принимали участие органы МВД и прокуратуры);
- иных подтверждающих документов по требованию Страховщика.

Непредставление требуемых Страховщиком документов без объективных причин дает ему право отказать в выплате возмещения в части убытка, не подтвержденной такими документами.

ООО РСО «ЕВРОИНС»
Правила страхования имущества юридических лиц

13. Страхование возмещение рассчитывается отдельно по каждому объекту, которому был причинен ущерб:

13.1. по зданиям (сооружениям) и отдельным помещениям:

а) полная утрата (гибель) имеет место, если остаточная стоимость поврежденного имущества вместе с восстановительными расходами превышает действительную стоимость имущества на дату заключения договора страхования.

Страхование возмещение в этом случае выплачивается в размере действительной стоимости поврежденного имущества на дату заключения договора страхования, но не более страховой суммы.

б) застрахованный объект считается поврежденным или частично разрушенным, если остаточная стоимость поврежденного имущества вместе с расходами на его восстановление меньше его действительной стоимости.

Страхование возмещение в этом случае выплачивается в размере восстановительных расходов, но не более страховой суммы.

13.2. по земельному участку: причиненный ущерб определяется в размере стоимости работ по приведению земли в состояние, соответствующее ее качеству до наступления страхового случая.

Выплата страхового возмещения может производиться Выгодоприобретателю, имущественным интересам которого причинен вред, или иной специализированной организации в счет оплаты работ по ликвидации последствий провалов и по приведению земли в состояние, в котором она находилась до наступления страхового случая.

14. В случае, если единый имущественный объект был застрахован не полностью (например, застрахованы только отдельные помещения, офисы, комнаты) и страховая сумма по страхованию земельного участка определялась пропорционально отношению стоимости всего здания (сооружения) к стоимости застрахованного помещения (застрахованных помещений), страховое возмещение, рассчитанное по всему поврежденному земельному участку и приходящееся на долю не полностью застрахованного имущественного объекта, определяется в той же пропорции, что и отношение стоимости всего здания (сооружения) к стоимости застрахованного помещения (застрахованных помещений).

15. Расходы по приведению земли в состояние, соответствующее ее качеству до наступления страхового случая, могут включать в себя:

- расходы по удалению предметов или частиц, приведших к захлавлению земли;
- расходы по очистке, дезактивации и иным работам, связанным с устранением последствий загрязнения земли;
- расходы по замене поврежденного (уничтоженного) плодородного слоя почвы;
- расходы по улучшению качества почвы;
- расходы по ликвидации последствий провала земли.

16. Если договором страхования не предусмотрено иное, в отношении настоящего дополнительного страхования в остальном действуют настоящие Правила.

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ №8
по страхованию от падения пилотируемых летательных объектов или их обломков и иного внешнего воздействия

1. По договору страхования, заключенному в соответствии с настоящими Правилами и Дополнительными условиями Страховщик предоставляет страховую защиту от повреждения или гибели имущества вследствие нижеперечисленных событий:

а) падения на застрахованное имущество пилотируемых летательных объектов или их обломков;

б) иного внешнего воздействия в результате соприкосновения застрахованного имущества с иными предметами, в том числе вследствие наезда автотранспортных средств (для отдельно стоящих зданий и построек), падения деревьев, опор линий электропередачи, средств наружной рекламы и других неподвижных предметов, находящихся в непосредственной близости от застрахованного имущества (для отдельно стоящих зданий и построек), проведения погрузочно-разгрузочных работ, воздействия на застрахованное имущество последствиями техногенных причин.

2. В случае падения на застрахованное имущество пилотируемых летательных объектов или их обломков, а также в случае воздействия на застрахованное имущество последствиями техногенных причин, страховое покрытие кроме ущерба, причиненного имуществу в результате его разрушения (повреждения) летательным объектом (его обломками), распространяется также на ущерб, причиненный действием ударной волны, взрывом топливных баков, взрывом емкостей в результате техногенной катастрофы (аварии), а также возникшим в связи с этим пожаром.

3. Не возмещается ущерб, причиненный:

а) летательными объектами или транспортными средствами, принадлежащими на правах собственности (хозяйственного ведения, оперативного управления, аренды, лизинга) Страхователю (Выгодоприобретателю) или его работникам;

б) транспортным средствам (и имуществу в них), которые явились причиной наезда на застрахованное имущество;

в) усадкой, провалом, обвалом или оползнем почвы в результате падения пилотируемых летательных объектов или их обломков или иного внешнего воздействия;

г) застрахованному имуществу, хранящемуся под открытым небом, даже если оно защищено мягкими материалами;

д) застрахованному имуществу в результате изменения температуры, перебоев в подаче электроэнергии, тепла или кондиционированного воздуха, вызванного падением пилотируемых летательных объектов или их обломков или иным внешним воздействием;

е) в результате заражения (загрязнения) застрахованного имущества химическими, биологическими или радиоактивными веществами.

4. Страховое покрытие по убыткам от падения пилотируемых летательных объектов или их обломков или иного внешнего воздействия предоставляется только в дополнение к заключенному основному договору страхования имущества юридических лиц.

5. В остальном, в отношении дополнительного страхования действуют настоящие Правила.

**ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ №9
по страхованию от боя оконных стекол, зеркал и витрин**

1. По договору страхования, заключенному в соответствии с настоящими Правилами и Дополнительными условиями, Страховщик предоставляет страховое покрытие от повреждения или гибели застрахованного имущества в результате боя оконных стекол, зеркал, витрин и аналогичных изделий из стекла.

2. Возмещению подлежит ущерб, причиненный перечисленным в договоре страхования оконным и дверным стеклам, стеклянным стенам, зеркалам и витринам или иным, аналогичным изделиям из стекла, уже вставленным в оконные или дверные рамы, или смонтированным в местах их крепления вследствие их случайного разбития (боя). Повреждения поверхности этих стекол (например, царапины) не являются страховыми случаями и возмещению не подлежат.

3. По соглашению сторон могут быть также застрахованы рекламные световые установки из стеклянных деталей и неоновых или иных аналогичных трубчатых ламп.

4. Не подлежит возмещению ущерб, возникший вследствие:

- удаления или демонтажа стекол или стеклянных деталей из оконных или дверных рам или иных мест их постоянного крепления;
- случайной или преднамеренной окраски застрахованных стекол.

5. По соглашению сторон страхованием также покрываются расходы:

- по временной замене разбитых стекол в случае невозможности срочной замены стеклом, полностью аналогичным разбитому;
- монтажу и демонтажу предметов, препятствующих замене разбитых стекол (например, жалюзи, решетки);
- по аренде и монтажу строительных лесов, если они необходимы для замены стекол на высоких этажах;
- по окраске, росписи, гравировке или иному украшению этих стекол;
- по монтажу и сборке световых рекламных установок.

6. В отношении застрахованных стекол устанавливаются следующие правила безопасности:

6.1. Не допускается оттаивание или отмораживание застрахованных стекол с помощью нагревательных приборов, а также горячей водой.

6.2. Отопительные приборы, плиты или рекламные световые установки должны располагаться на расстоянии не менее 30 см от застрахованных стекол.

6.3. В случае передачи помещений в аренду, Страхователь обязан информировать нанимателя о вышеуказанных правилах безопасности.

При нарушении вышеуказанных правил безопасности Страховщик имеет право отказать в выплате возмещения по страховым случаям, непосредственной причиной которых явилось нарушение норм безопасности (страховое возмещение, однако, выплачивается, если нарушение этих норм не связано с причинами возникновения страхового случая).

7. В случае, если на страхование принимаются стекла, расположенные в зданиях, с не законченных строительством или освобожденных для капитального ремонта или по другим причинам на длительный срок лицами, использующими их по прямому назначению, то освобождение здания на длительный срок (свыше 60 дней) по вышеуказанным причинам является обстоятельством, повышающим степень риска, в соответствии с чем Страховщик вправе:

- потребовать изменения условий договора страхования или уплаты дополнительной страховой премии соразмерно увеличению степени риска
- исключить из страховой защиты стекла на период, в течение которого здание освобождалось по вышеуказанным причинам.

8. После восстановления разбитых стекол за счет выплаченного страхового возмещения договор страхования остается в силе в отношении стекол, замена которых была произведена без какого-либо улучшения. В случае, если страховое возмещение было выплачено в размере страховой суммы, установленной в отношении стекол, Страхователь имеет право на страховую защиту на срок, оставшийся до окончания срока действия договора страхования при условии

ООО РСО «ЕВРОИНС»

Правила страхования имущества юридических лиц

доплаты страховой премии в отношении замененных стекол от даты их восстановления до конца текущего страхового периода.

9. Страхование убытков от боя стекол осуществляется только в дополнение к основному договору страхования, заключенному со Страховщиком по настоящим Правилам.

10. В остальном, в отношении дополнительного страхования оконных стекол, зеркал и витрин действуют настоящие Правила.

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ №10
по страхованию объектов нежилого фонда, относящихся к государственной муниципальной собственности

1. По договору страхования, заключенному на условиях настоящих Правил и Дополнительных условий по страхованию объектов нежилого фонда, относящихся к государственной муниципальной собственности (далее – Дополнительные условия), объекты нежилого фонда (здания, сооружения, нежилые помещения), относящиеся к государственной муниципальной собственности г. Москвы (или иных субъектов Российской Федерации, городов) и сдаваемые в аренду, либо переданные в оперативное управление, хозяйственное ведение, могут быть застрахованы на случай гибели или повреждения в результате:

1.1. Пожара, взрыва, удара, молнии, падения летательного аппарата или его частей;

Под пожаром понимается возникновение огня, способного самостоятельного распространяться вне мест, специально предназначенных для его разведения и поддержания.

Под взрывом понимается стремительно протекающий процесс освобождения большого количества энергии в ограниченном объеме за короткий промежуток, сопровождающийся выделением большого количества тепла или образованием газов.

По настоящим Правилам и Дополнительным условиям гибель и повреждение застрахованного объекта в результате выполнения действий, направленных на тушение пожара или ликвидацию последствий взрыва, приравниваются к гибели или повреждению в результате самого пожара или взрыва.

Страховая защита по данному случаю гибели или повреждения объектов нежилого фонда, если это оговорено в договоре страхования, также распространяется на ущерб, причиненный застрахованному имуществу в результате:

- аварии электросетей, приведшей к пожару;
- иного, чем падение летательного аппарата или его частей, внешнего воздействия, явившегося следствием соприкосновения застрахованного имущества на территории страхования с иными предметами, в том числе вследствие наезда автотранспортных средств, падения деревьев, опор линий электропередачи, средств наружной рекламы и других неподвижных предметов, находящихся в непосредственной близости от застрахованного имущества, проведения погрузочно-разгрузочных работ, воздействия на застрахованное имущество последствиями техногенных причин.

1.2. Залива жидкостью в результате аварии в системах водоснабжения, отопления, канализации или пожаротушения, а также проникновения воды или других жидкостей из других помещений, не принадлежащих Страхователю.

Страховая защита по данному случаю гибели или повреждения объектов нежилого фонда также распространяется на ущерб, причиненный застрахованному имуществу в результате внезапного и не вызванного необходимостью включения систем пожаротушения.

1.3. Противоправных действий третьих лиц (кражи со взломом, грабежа, разбоя, вандализма, поджога, подрыва взрывчатых веществ или боеприпасов).

Под третьими лицами понимаются любые физические лица, за исключением Страхователя (Выгодоприобретателя), его работников или его полномочных представителей.

Страховая защита по данному случаю гибели или повреждения объектов нежилого фонда, если это оговорено в договоре страхования, также распространяется на ущерб, причиненный застрахованному имуществу в результате террористических актов.

1.4. Стихийного бедствия.

Под стихийными бедствиями понимаются: наводнение, затопление; землетрясение; движение воздушных масс со скоростью более 22,2 м/сек. (вихрь, ураган, смерч); атмосферные осадки, носящие необычный для данной местности характер.

ООО РСО «ЕВРОИНС»
Правила страхования имущества юридических лиц

Страховая защита по данному случаю гибели или повреждения объектов нежилого фонда, если это оговорено в договоре страхования, также распространяется на ущерб, причиненный застрахованному имуществу в результате извержения вулкана или действия подземного огня, оползня, оседания грунта, горного обвала, камнепада, бури, вихря, урагана, смерча, выхода подпочвенных вод, града или ливня.

2. Страхователями могут выступать юридические лица любой организационно-правовой формы и дееспособные физические лица, зарегистрированные в установленном законом порядке в качестве индивидуальных предпринимателей, временно владеющие и (или) пользующиеся объектами нежилого фонда (зданиями, сооружениями, нежилыми помещениями), относящимися к государственной муниципальной собственности г. Москвы (или иных субъектов Российской Федерации, городов), на основании договора аренды, а также Правительство Москвы в лице уполномоченных организаций (или иные субъекты Российской Федерации, города в лице уполномоченных организаций).

3. Договор страхования заключается по совокупности рисков, перечисленных в п.1 настоящих Дополнительных условий.

4. Имущество может быть принято без осмотра на основании письменного заявления Страхователя.

5. В договоре страхования может быть установлена условная или безусловная франшиза, если это специально оговорено сторонами договора.

6. При определении размера страховой премии могут быть использованы повышающие коэффициенты по всей совокупности рисков в зависимости от процента износа нежилых помещений и функционального назначения нежилых помещений.

Страховщик также вправе использовать понижающие коэффициенты в зависимости от наличия систем пожаротушения, охраны и иных факторов, уменьшающих степень риска.

7. Срок выплаты страхового возмещения производится после определения обстоятельств страхового случая, подтвержденных необходимыми документами, в течение 3 дней.

8. В остальном, в отношении страхования объектов нежилого фонда, относящихся к государственной муниципальной собственности, действуют настоящие Правила.

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ №11
по страхованию имущества, находящегося в холодильных камерах

1. Настоящие Дополнительные условия определяют особенности страхования имущества, находящегося в холодильных камерах, на случай его повреждения, гибели или порчи в результате внезапного и непредвиденного повреждения, уничтожения или выхода из строя перечисленных в договоре страхования холодильных установок (рефрижераторные риски).

2. В соответствии с настоящими Дополнительными условиями страхованию подлежат:

2.1. замороженные, охлажденные или свежие продукты питания, подлежащие хранению в холодильных установках при определенном температурном режиме.

2.2. другие товары или продукты, хранящиеся в холодильных установках при определенном температурном или климатическом режиме.

3. При страховании продуктов или товаров Страхователь обязан до заключения договора страхования информировать Страховщика о причинах, вызывающих необходимость их хранения в условиях специального температурного или климатического режима, и рисках, связанных с их повреждением или порчей вследствие нарушения температурного или климатического режима.

4. По настоящим Дополнительным условиям страхованием покрываются только такие убытки, которые произошли вследствие поломок или повреждений холодильного оборудования или иного вспомогательного оборудования, находящегося в холодильных камерах, застрахованного по договору страхования.

5. Только в случае, если это специально предусмотрено в договоре страхования, подлежат возмещению убытки, произошедшие вследствие:

5.1. Внезапного прекращения подачи электрического тока из общественной или заводской энергосети.

5.2. Хранения застрахованного имущества в камерах с «контролируемой атмосферой». Камерами с «контролируемой атмосферой» считаются помещения, в которых производится длительное (свыше одного месяца) хранение имущества в условиях, при которых обеспечивается не только постоянная температура хранения, но и другие постоянные параметры воздушно-газовой смеси, такие как влажность, давление, отличный от обычного воздуха газовый состав смеси, предельные нормы пыли или иных твердых компонентов в этой смеси или другие аналогичные параметры. Камеры с «контролируемой атмосферой» открываются для вложения или изъятия хранимого в них имущества только по строго определенному графику, не допускающему нарушений режима хранения.

6. В дополнение к п.п.5.5 - 5.7 настоящих Правил не подлежат возмещению убытки, произошедшие вследствие:

6.1. Усадки, усушки, внутренних дефектов и пороков застрахованного имущества, их порчи или гниения, если таковые не могут быть предотвращены хранением в условиях постоянного температурного режима;

6.2. Неправильного хранения, применения неверного температурного режима, а также недостаточной вентиляцией помещений холодильников или повреждения упаковки;

6.3. Проведения временного ремонта указанного в договоре страхования холодильного оборудования, если такой ремонт проводился без предварительного соглашения со Страховщиком.

7. Имущество считается застрахованным только в тех помещениях (холодильных камерах), указанных в договоре страхования, которые являются в соответствии с настоящими Дополнительными условиями территорией (местом) страхования. Если застрахованное имущество изымается из холодильных камер, являющихся местом страхования, страховая защита прекращается, а убытки, наступившие после изъятия застрахованного имущества, и до его помещения в указанные холодильные камеры, не возмещаются.

8. При страховании по настоящим Дополнительным условиям в договоре страхования устанавливается «беспретензионный» период - временной период, в течение которого находящееся в холодильных камерах имущество не должно подвергаться порче после остановки или выхода из строя холодильных агрегатов при условии, что холодильная камера в течение этого времени остается постоянно закрытой. Продолжительность «беспретензионного» периода для отдельных категорий застрахованного имущества должна указываться в заявлении на страхование и в

ООО РСО «ЕВРОИНС»
Правила страхования имущества юридических лиц

страховом полисе.

9. «Беспредетензионный» период начинается с момента поломки или повреждения холодильного оборудования, повлекших за собой в соответствии с настоящими Дополнительными условиями обязанность Страховщика выплачивать страховое возмещение.

10. Убытки, наступившие в течение «беспредетензионного» периода, возникшие вследствие отклонений от заданных температур хранения, возмещению не подлежат за исключением случаев, вызванных:

10.1. Попаданием в холодильную камеру холодильного агента вследствие его утечки или выброса;

10.2. Непредвиденным замораживанием продуктов, находящихся на хранении;

10.3. Порчей охлажденных продуктов, ранее не достигших предписанной температуры охлаждения.

11. В дополнение к п.10.2. настоящих Правил Страхователь обязан:

11.1. Вести учет товаров, находящихся на хранении в холодильных камерах, фиксируя в учетных документах даты изъятия товаров или помещения их на хранение, их наименование, количество и стоимость. При наступлении страхового случая представить Страховщику соответствующие данные учета о наличии товаров в холодильных камерах.

11.2. Вести журнал режима работы каждой холодильной камеры с указанием температур охлаждения в камере, а также других необходимых данных.

11.3. Предпринимать все необходимые меры по обеспечению нормальной работы холодильного оборудования в соответствии с рекомендациями его изготовителя, общепринятыми правилами его эксплуатации и указаниями органов государственной инспекции или иных аналогичных органов.

11.4. За свой счет предпринимать все необходимые и целесообразные меры по предотвращению возможного ущерба застрахованному имуществу, а также выполнять указания и рекомендации Страховщика, сделанные им в этих целях.

11.5. Обеспечивать постоянное техническое обслуживание холодильного оборудования, контроль за его работой и уход за ним со стороны квалифицированного технического персонала.

11.6. Обеспечить представителям Страховщика доступ к территории страхования, документам по учету застрахованных товаров, журналам режима работы холодильных камер с целью осмотра застрахованного имущества и оценки степени принятого на страхование риска.

12. Неисполнение Страхователем обязанностей, указанных в п. 11 настоящих Дополнительных условий, приравнивается к умыслу Страхователя (Выгодоприобретателя) (п.п.14.5 – 14.6 настоящих Правил).

13. В остальном, в отношении страхования имущества, находящегося в холодильных камерах, действуют настоящие Правила.

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ №12
по страхованию убытков, причиненных в результате отзыва произведенной продукции

1. Настоящие Дополнительные условия определяют особенности страхования убытков Страхователя, причиненных при отзыве продукции, ранее произведенной Страхователем.

2. На страхование принимаются убытки, возникшие вследствие того, что на основании установленных либо предполагаемых по объективным причинам дефектов изготовленной, поставленной либо реализованной Страхователем продукции, либо на основании распоряжений государственных органов был проведен ее отзыв, и Страхователю, в связи с этим, были предъявлены претензии о возмещении вреда. При этом:

2.1. Страхователю предоставляется страховая защита также в том случае, когда он, во исполнение своих, предусмотренных законодательством обязанностей, при наличии указанных предпосылок, самостоятельно проводит отзыв продукции, и ему, в связи с этим, причиняется ущерб.

2.2. Настоящее страхование не распространяется на имущественные претензии и судебные иски, связанные с причинением вреда физическим лицам либо вреда, причиненного имуществу (в том числе государственной (муниципальной) собственности).

3. Страховым случаем признается произошедший в период действия договора страхования факт отзыва продукции, повлекшие возникновение убытков в виде расходов, которые Страхователь произвел (должен произвести) в целях предотвращения причинения вреда потребителям своей продукции.

Под Отзывом продукции понимается требование Страхователя либо соответствующего государственного учреждения, либо иного уполномоченного к отзыву продукции третьего лица к конечным потребителям, поставщикам для конечных потребителей, службам и станциям обслуживания о проведении на авторизованных предприятиях проверки продукции Страхователя либо продукции, содержащей продукцию Страхователя, устранении установленных дефектов, либо о проведении иных конкретно предписанных мероприятий.

В качестве Отзыва продукции рассматривается также предупреждение о небезопасности продукции.

Отзыв продукции также может быть связан со случаями, если выпускаемая Страхователем продукция была фальсифицирована. Страхование обеспечивает возмещение расходов, связанных с уничтожением фальсифицированных товарных запасов и иных произведенных расходов (или расходов, которые необходимо произвести).

4. Если в договоре страхования не установлено иное, то страхованием покрываются расходы, связанные исключительно с Отзывом продукции, проведенным в рамках необходимых мероприятий по предотвращению причинения вреда Третьим лицам. Если причинение вреда может быть устранено с помощью различных мероприятий, покрываемых страхованием, страховая защита распространяется только на расходы, которые можно произвести по самому дешевому способу.

Страхованием покрываются расходы на:

4.1. уведомление конечного потребителя, поставщика конечного потребителя, предприятий и станций обслуживания, а также расходы на опубликование информации об Отзыве продукции в средствах массовой информации;

4.2. предварительную сортировку продукции, предназначенную к Отзыву;

4.3. транспортировку продукции к Страхователю либо на авторизованные станции;

4.4. проверку того, для каких из отозванных продуктов действительно требуется, с целью устранения возможного причинения вреда, проведение мероприятий, перечисленных в пунктах 4.5 – 4.9 настоящих Дополнительных условий, а также расходы на пересортировку и переупаковку продукции;

4.5. необходимое промежуточное хранение отозванной продукции на срок до трех месяцев, если иное не оговорено в договоре страхования;

4.6. обмен недоброкачественной продукции либо замену ее частей (в том числе на основании выборочных проверок). При этом страховая защита не распространяется на доставку или новую поставку доброкачественной продукции либо запасных частей. На расходы по снятию

ООО РСО «ЕВРОИНС»
Правила страхования имущества юридических лиц

недоброкачественных и установку качественных деталей страховая защита распространяется только в том случае, если невозможно произвести расходы на более дешевое устранение причин возможного вреда путем допоставки либо новой поставки качественной продукции.

4.7. ремонтные мероприятия без замены продукции либо запасных частей, а также действия по замене или переоборудованию, только в том случае, если невозможно произвести расходы на более дешевое устранение возможного причинения вреда путем допоставки либо новой поставки качественной продукции;

4.8. перевозку допоставленной либо вновь поставленной качественной продукции либо отдельных запасных частей от места исполнения обязательств по первоначальной поставке до места проведения мероприятий по устранению брака. Если затраты по непосредственной перевозке от Страхователя до места проведения мероприятий по устранению брака ниже, чем вышеуказанная транспортировка, возмещаются только расходы по такой непосредственной транспортировке;

4.9. удаление либо уничтожение продукции, если устранение причин возможного вреда невозможно произвести иным способом;

4.10. текущий и последующий контроль.

5. Страховая защита распространяется исключительно на указанную в договоре страхования продукцию, произведенную, поставленную или реализованную Страхователем. Исключениями являются автомобильный транспорт и летательные аппараты, а также явно предназначенные для автомобильного транспорта и летательных аппаратов части и принадлежности.

6. Убытки, покрываемые по настоящим Дополнительным условиям, возмещаются также, если Отзыв продукции вытекает не только из гражданской ответственности Страхователя перед потребителями продукции, но и из-за действий:

6.1. законных представителей Страхователя и лиц, которые по трудовому контракту приняты на работу для руководства предприятием Страхователя, производящего продукцию, убытки от отзыва которой покрываются в соответствии с настоящими Дополнительными условиями, либо для осуществления надзора за ним или за его частью;

6.2 других сотрудников предприятия Страхователя, в связи с исполнением ими своих должностных обязанностей.

7. Если иное не оговорено в договоре страхования, из страховой защиты исключены имущественные претензии (судебные иски), связанные с:

7.1. Отзывом продукции, представляющей опасность для самой продукции, произведенной, поставленной либо реализованной Страхователем, а также для продукции, содержащей в себе продукцию, поставленную Страхователем;

7.2. Отзывом продукции, которая на момент отзыва не была еще доставлена и передана конечному потребителю либо поставщику конечного потребителя;

7.3. Отзывом генетически модифицированной продукции;

7.4. Отзывом продукции, производство, пригодность, применение либо действие которой в связи с конкретной целью использования, согласно имевшимся на момент введения в эксплуатацию правилам науки и техники, либо иным образом, было еще недостаточно опробовано;

7.5. Отзывом продукции, вследствие намеренного отклонения Страхователя либо лиц, перечисленных в пункте 6.1 настоящих Дополнительных условий, от законодательно либо нормативно установленных предписаний, либо предупреждений, а также от письменных указаний либо условий заказчика или поставщика Страхователя;

7.6. Отзывом продукции вследствие фактических или возможных преднамеренных каких-либо действий с продукцией;

7.7. гарантийными обязательствами.

7.8. Если иное не оговорено в договоре страхования, исключается возмещение других расходов, чем те, которые перечислены в пункте 4 настоящих Дополнительных условий, в частности:

- на допоставку или новую поставку качественной продукции (а также отдельных запасных частей), включая их транспортировку от Страхователя до места исполнения обязательств по первоначальной доставке;

- на косвенный ущерб, например такой, как простой оборудования, сбой в производстве, упущенная выгода;

- денежные штрафы, а также расходы, связанные с ведением государственно-правовых и уголовно-правовых судебных процессов (это положение не относится к государственно-правовым процессам, которые ведутся по настоянию Страховщика);

ООО РСО «ЕВРОИНС»
Правила страхования имущества юридических лиц

- денежные компенсации, носящие характер штрафных санкций.

8. Страховая сумма определяется на каждый год страхования. Стороны также оговаривают лимит возмещения за каждый страховой случай.

9. Если иное не оговорено в договоре страхования, то если в течение срока действия договора наступило несколько страховых случаев по одной и той же причине (серийный ущерб), например, в связи с одной и той же ошибкой в конструкции, производстве и т.п., и считается, что между этими несколькими страховыми случаями нет внутренней взаимосвязи, либо при поставке продукции с одним и тем же дефектом, временем наступления страхового случая считается, независимо от фактического времени его наступления, время наступления первого такого страхового случая.

10. Если иное не оговорено в договоре страхования, Страхователь обязан участвовать в расходах по каждому наступившему страховому случаю в объеме, указанном в договоре страхования в размере установленной в договоре страхования безусловной франшизы. В случае причинения серийного ущерба, Страхователь должен участвовать в расходах только один раз (франшиза вычитается один раз).

11. Если иное не оговорено в договоре страхования, страховая защита распространяется на страховые случаи, наступившие в течение срока действия договора, которые произошли в течение трехлетнего периода с момента отгрузки произведенной, поставленной либо реализованной Страхователем продукции. Это положение действует также в том случае, если ответственность Страхователя по Отзыву продукции наступает вследствие продления им срока своих обязательств по гарантийному ремонту и обслуживанию.

Для расходов, связанных с продукцией, поставленной до вступления в силу настоящего договора, страховая защита возникает только при наличии дополнительных соглашений.

12. Страховая защита в отношении убытков распространяется также на случаи:

12.1. Отзыва продукции, произошедшего за границей в отношении продукции, поставленной за границу Страхователем либо с его позволения, а также продукции Страхователя, попавшей за рубеж не через Страхователя и без его ведома.

12.2. Если иное не оговорено в договоре страхования, то для имевших место в США или в Канаде отзывов продукции, поставленной Страхователем либо с его ведома, страховая защита предоставляется только по дополнительным соглашениям.

12.3. Если иное не оговорено в договоре страхования, то при отзыве продукции в США и в Канаде, расходы Страховщика рассматриваются как часть выплаты страхового возмещения (расходами являются: расходы на адвокатов, экспертов, свидетелей, а также судебные издержки; расходы на устранение или минимизацию ущерба при или после наступления страхового случая, а также расходы на оценку ущерба и командировочные расходы, не связанные с иной собственной деятельностью Страховщика); это положение действует, также, тогда, когда эти расходы возникли по указанию Страховщика.

12.4. При наступлении страхового случая за рубежом, Страховщик выплачивает страховое возмещение в российских рублях. Обязательства Страховщика считаются исполненными тогда, когда он передал поручение в банк о переводе полагающейся суммы в российских рублях.

13. Если иное не оговорено в договоре страхования, Страхователь обязан заявить об увеличении степени риска и / или увеличения расходов, перечисленных в п.4 настоящих Дополнительных условий.

Если такого заявления не последует, то участие Страхователя в расходах согласно п.10 настоящих Дополнительных условий возрастает вдвое, если иное не оговорено в договоре страхования.

14. Договор страхования по настоящим Дополнительным условиям заключается сроком на один год и начинает действовать с даты, указанной в договоре. Если договор страхования не расторгается в соответствии с действующим законодательством, он считается продленным на очередной годовой срок.

ООО РСО «ЕВРОИНС»

Правила страхования имущества юридических лиц

Расторжение договора страхования по основаниям, предусмотренным действующим законодательством, считается действительным, если уведомление о нем поступило к другой стороне в письменном виде не позднее, чем за три месяца до момента истечения срока действия договора, если иное не оговорено в договоре страхования.

15. В остальном, в отношении дополнительного страхования убытков, причиненных в результате отзыва произведенной продукции, действуют настоящие Правила.

**ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ №13
по страхованию оборудования от поломок (аварий)**

1. Настоящие Дополнительные условия определяют особенности страхования оборудования (машин и механизмов) от поломок (аварий).

2. На страхование принимаются любое технологическое оборудование (машины, механизмы, аппараты, различное механическое оборудование и установки и т.п.), но, как правило, все оборудование Страхователя, отдельного предприятия (производства), замкнутого производственного участка:

- машины по выработке энергии;
- машины и установки для распределения и передачи энергии;
- рабочие и вспомогательные машины и механизмы;
- строительные машины и механизмы;
- вентиляционное, лифтовое оборудование;
- реакторные колонны;
- конвейеры и иной технологический транспорт;
- иные машины и механизмы.

3. Не подлежат страхованию все виды сменного оборудования, инструментов и средств производства:

- тросы, цепи, ремни, ленты, сита, узоробразующие валы;
- предметы из стекла, керамики, древесины, резиновые шины;
- всевозможные инструменты, такие, как дрели, дробилки (дробильные молотки), контрдиски, кокили, матрицы, литейные формы, штампы, клише, полимерные пленки, решетки, станиоль, ножи, моделирующие валки, ленточные пилы, режущий инструмент, сетчатые и другие фильтры, абразивные бруски, кузнечный и подобный инструмент, а также гранулы, осколки и пластинки для измельчителей, ручные прессы и наковальни для кузнечных молотков;
- всевозможные средства производства, такие, как топливо, химикаты, фильтрующие материалы, катализаторы, чистящие средства, горюче-смазочные материалы, смазочное масло, охлаждающие жидкости, катализаторы, другие химикаты и прочие вспомогательные материалы;
- внешние носители данных программное обеспечение и прочие управляющие данные на носителях;
- другие предметы (детали), которые в связи с их эксплуатацией и/или по характеру материала подвержены физическому и моральному износу и амортизации в высокой степени, либо подлежат периодической замене, либо срок службы которых значительно ниже срока службы машины (механизма, оборудования), такие, как шины, звенья гусеничных траков, направляющие колеса и опорные катки гусениц, кисти, ремни, цепи, бугели, шланги, веревки, транспортные ремни, покрытия из резины, текстиля, пластмассы, покрытия для вальцов, огнеупорная глина, изоляционные и подобные им материалы.

4. Страховая защита в отношении застрахованного оборудования действует до тех пор, пока оно находится в застрахованных помещениях

4.1 смонтированным и готовым к применению или

4.2 в целях очистки, производства капитального ремонта, текущего ремонта или транспортировки в другое место или в случае, если покрываемый убыток произошел вследствие эксплуатации, демонтажа, переустановки или перемещения. При этом предмет страхования считается готовым к эксплуатации в случае окончания заключительных испытаний (проверочной эксплуатации) в результате которых он стал пригодным для нормального использования в соответствии с инструкциями изготовителя и – если это запланировано – производства формальной передачи.

5. Только в случае, если это было отдельно указано в договоре страхования, страховая защита распространяется на:

5.1. нефтепродукты, применяемые для охлаждения, изоляции или силовой трансмиссии, а также нефтепродукты, используемые в трансформаторах и оборудовании для регулирования и производства измерений, в связи с убытком, причиненным застрахованному оборудованию;

5.2. фундаменты и стеновые ограждения.

ООО РСО «ЕВРОИНС»
Правила страхования имущества юридических лиц

6. Страховыми случаями признаются непредвиденные и внезапно возникшие повреждения или гибель застрахованных машин (механизмов, оборудования) в результате:

- 6.1. энергетической перегрузки, перегрева;
- 6.2. воздействия электроэнергии в виде короткого замыкания электрического тока, перегрузки электросети, падения напряжения, атмосферного разряда (кроме удара молнии) и прочих подобных явлений (включая возгорание, если ущерб причинен непосредственно тем предметам, в которых возникло возгорание);
- 6.3. ошибок в проектировании, конструкции и расчетах;
- 6.4. ошибок при изготовлении и монтаже;
- 6.5. дефектов литья или использованного материала;
- 6.6. непреднамеренных ошибок в использовании и обслуживании;
- 6.7. вибрации, разладки, заклинивания, засора посторонними предметами, воздействия центробежных сил, "усталости" материала;
- 6.8. гидравлического удара или недостатка жидкости в котлах, парогенераторах, других аппаратах, действующих с помощью пара или жидкости;
- 6.9. взрыва паровых котлов, реакторов и реакторных колонн (разрыва стенок котла вследствие расширения газа или пара), двигателей внутреннего сгорания, других генераторов энергии;
- 6.10. действия низких температур;
- 6.11. разрыва тросов и цепей, падения застрахованных предметов, удара их о другие предметы.

7. Не признаются страховыми событиями и не покрываются настоящим страхованием:

- 7.1. гибель или повреждение оборудования от непосредственного постоянного воздействия эксплуатационных факторов (коррозии, эрозии, накипи, кавитации, ржавчины и др.), однако если в результате износа части машины произошло повреждение других машин или их частей, то такое событие признается аварией и покрывается страхованием;
- 7.2. убытки в результате умышленных действий или бездействия Страхователя (Выгодоприобретателя) или его представителей (ответственных руководителей предприятия);
- 7.3. убытки, за которые по закону или в силу договора (гарантийные обязательства) несет ответственность поставщик, производитель ремонта;
- 7.4. убытки в результате ошибок и недостатков, которые существовали в момент заключения договора страхования и о которых было известно Страхователю или его представителю;
- 7.5. убытки в результате проведения экспериментальных и исследовательских работ.

8. Страховщик также не возмещает:

- 8.1. расходы по устранению функциональных дефектов кроме случаев, когда затраты входят в общий убыток, вызванный страховым событием (в этом случае они подлежат возмещению на общих основаниях);
- 8.2. расходы по техническому обслуживанию и текущему ремонту предметов страхования, включая стоимость заменяемых отдельных частей;
- 8.3. потерю товарного вида.

9. Страховая сумма каждого отдельного предмета страхования не может превышать страховой стоимости, определяемой в размере стоимости его замены на момент заключения договора страхования новым идентичным предметом при приобретении его в единичном экземпляре, включая расходы на оплату транспортных затрат (перевозку), производство монтажных (ремонтных) работ, таможенных и иных подобных пошлин, налогов до вычета амортизации.

10. Расчет размера убытка производится в зависимости от степени ущерба: полная гибель (разрушение, уничтожение) или устранимые повреждения.

10.1. Полной гибелью (разрушением, уничтожением) предмета страхования считается такое его поврежденное состояние, когда расходы по ремонту равны или превышают стоимость предмета на момент наступления страхового события в ценах на начало действия договора.

При полной гибели предмета страхования Страховщик возмещает фактическую стоимость погибшего имущества на момент наступления страхового события за вычетом амортизации, включая обычные расходы, связанные с демонтажем (не превышающие среднерыночную

ООО РСО «ЕВРОИНС»
Правила страхования имущества юридических лиц

стоимость работ по демонтажу предмета, полностью аналогичного погибшему), в пределах страховой суммы.

10.2. При устранимых повреждениях Страховщик возмещает расходы, которые необходимо было произвести для приведения поврежденного предмета страхования в рабочее состояние, в котором он находился до наступления страхового события за вычетом амортизации. В указанные расходы включаются затраты по демонтажу и повторному монтажу, обычные (среднерыночные в данном регионе) расходы по перевозке в ремонтную мастерскую и обратно, возможные таможенные пошлины и сборы, при условии, что эти расходы были учтены в размере страховой суммы.

Если ремонт производится силами Страхователя, то возмещаются затраты на приобретение материалов и частей, заработную плату, включая согласованные со Страховщиком накладные расходы.

11. При наличии отдельного соглашения в договоре страхования Страховщик возмещает дополнительные расходы по случаям ущерба, нанесенного застрахованному имуществу и возмещаемым по договору страхования (плата за работу сверхурочно, в воскресенье, праздники, в ночное время), а также расходы, связанные со страховым возмещением «по первому риску» (под страхованием по «первому риску» понимается страхование на условиях выплаты страхового возмещения в размере реально произведенных расходов, но не свыше лимита возмещения, установленного в отношении подобных расходов по договору страхования), в отношении:

- землеройных и строительных работ;
- спасательных работ;
- перемещения и защиты;
- воздушной перевозки;
- вывоза остатков имущества и строительного мусора;
- удаления опасных отходов.

12. Возмещение ущерба осуществляется по выбору Страховщика путем:

- компенсации убытков денежными средствами;
- приобретения новых предметов взамен погибших (разрушенных, уничтоженных);
- производства восстановительного ремонта при устранимых повреждениях.

13. Если производится предварительный ремонт поврежденного имущества, то расходы по нему возмещаются только в случае, если этот ремонт является частью окончательного ремонта и если при его производстве не повысятся общие расходы по ремонту.

14. Размер возмещения во всех случаях уменьшается на стоимость неповрежденных предметов (частей, деталей, материалов).

15. В отношении отдельных предметов, тесно связанных между собой (элементы конструкции, такие, как моторы, трансмиссии, насосы) страхование производится под одной позицией и в случае уничтожения единичного предмета такой убыток считается таким, как если бы эти полностью разрушенные предметы были бы застрахованы под отдельными позициями. В случае элементов конструкции выплата страхового возмещения по этим компонентам производится только в случае отсутствия меньшей из таких взаимодействующих частей. В любом случае пределом компенсационной выплаты является фактическая стоимость элемента конструкции в целом.

В отношении отдельных предметов, тесно связанных между собой или конструктивных компонентов, амортизация, если таковая имеет место, относящаяся к уцелевшим отдельным предметам, тесно связанным между собой или к компонентам, не понесшим какого-либо убытка или ущерба, во внимание не принимается.

16. Убытки, относящиеся к застрахованным фундаментам, подлежат возмещению только в том случае, если они явились результатом покрываемого риска застрахованного имущества.

17. В остальном, в отношении дополнительного страхования убытков, причиненных в результате отзыва произведенной продукции, действуют настоящие Правила.

**ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ №14
по страхованию специализированной техники**

1. По договору страхования, заключенному в соответствии с настоящими Правилами и Дополнительными условиями Страховщик предоставляет страховую защиту от повреждения или утраты (гибели) техники (самодвижущейся, либо перемещаемой иным транспортом) и оборудования (присоединенного, навесного, перемещаемого транспортом), именуемых в дальнейшем специализированной техникой, в результате событий, перечисленных в п. 5.1 Правил, при особых оговорках в договоре страхования - вследствие дополнительных рисков, принимаемых на страхование (п.5.4 Правил, п.п. 5.1, 5.2, 5.3 настоящих Дополнительных условий).

2. К специализированной технике относятся:

2.1. **Сельскохозяйственная техника:** тракторы: общего назначения, универсально-пропашные, мелиоративные, трелевочные; тракторы, на которых смонтированы: бульдозеры, скреперы, экскаваторы, канавокопатели; жатки всех типов; плуги: общего назначения, навесные, полунавесные; бороны; культиваторы всех типов и различного назначения; сеялки всех типов и марок; косилки; комбайны всех типов и различного назначения; иные машины, установки, агрегаты, оборудование, используемые в сельском хозяйстве.

2.2. **Лесохозяйственная техника:** тракторы; тракторы, на которых смонтированы бульдозеры; лесовозы (специальные транспортные средства, предназначенные для перевозок древесины); деревоукладчики; иные механизмы и оборудование, используемые в лесохозяйственной деятельности.

2.3. **Строительная техника:** автобетоносмесители; экскаваторы; тракторы, бульдозеры, канавокопатели; автокраны; краны на гусеничном ходу; бетономешалки; автобетононасосы, подъемные механизмы; подъемные краны; иная специальная техника, механизмы и оборудование, используемые при осуществлении строительной деятельности.

2.4. **Техника для проведения горных и буровых работ:** экскаваторы всех типов и марок; скреперы, бульдозеры; гидромониторы; землесосы; гидроэлеваторы; драги; земснаряды; камнерезное оборудование; буровые установки; иные механизмы, агрегаты, оборудование, используемые при проведении горных и буровых работ.

2.5. **Дорожная техника:** асфальтоукладчики; катки дорожные; автогудронаторы; автопогрузчики; снегоборщники; автогрейдеры, фрезы дорожные, иная специальная техника и механизмы, используемые при проведении дорожных работ.

2.6. **Техника и механизмы для погрузочно-разгрузочных работ:** контейнеропогрузчики, автопогрузчики, электрокары и иная погрузочно-разгрузочная техника.

2.7. **Иная специализированная техника, оборудование.**

3. Специализированная техника считается застрахованной только на той территории, которая указана в договоре страхования.

4. По настоящим Дополнительным условиям не может быть застрахована специализированная техника: находящаяся в аварийном состоянии; не зарегистрированная надлежащим образом в уполномоченных государственных органах; не прошедшая требуемые регламентные работы по техническому обслуживанию; находящаяся в зоне, которой угрожают стихийные бедствия с момента объявления в установленном порядке о такой угрозе, а также находящаяся в зоне военных действий; находящаяся в зоне проведения антитеррористических операций; подлежащая конфискации по решению суда.

5. По договору страхования, заключенному в соответствии с настоящими Дополнительными условиями, Страховщик предоставляет страховую защиту от страховых случаев, в результате которых произошло повреждение или гибель (утрата) специализированной техники вследствие:

5.1. **Аварии.**

При этом, под аварией понимается потеря управления специализированной техникой в

результате: поломки, заклинивания частей и механизмов специализированной техники, не связанной с нарушением правил ее использования; отключения (незапланированного, непредвиденного) электроэнергии; непреднамеренных ошибок обслуживающего персонала;

5.2. Транспортного происшествия (ТП).

При этом, под ТП понимается событие, возникшее в процессе движения самодвижущейся специализированной техники, а равно событие, возникшее в процессе перевозки (включая места временных стоянок) любой застрахованной специализированной техники транспортным средством Страхователя: в результате наезда, опрокидывания, столкновения самодвижущейся специализированной техники или транспортного средства Страхователя, в том числе события возникшие при проведении погрузочно-разгрузочных работ.

При этом возмещению подлежат убытки, возникшие:

- при перемещении специализированной техники в соответствии с техническим заданием и/или маршрутом, указанным в путевом листе: с места постоянной стоянки до места проведения соответствующих работ и обратно; с одного места работы на другое;
- при производстве работ с помощью специализированной техники;
- подлежат убытки от гибели или повреждения застрахованного имущества, возникшие при проведении погрузочно-разгрузочных работ.

Под погрузочно-разгрузочными работами понимаются работы по перемещению застрахованного имущества внутри складской территории для его последующей перевозки, а также работы по разгрузке транспорта перевозчика для последующего складирования имущества.

Страхователь обязан:

- обеспечить нормальную эксплуатацию подъемно-транспортного оборудования, их техническое обслуживание и ремонт;
- строго соблюдать настоящие Правила и инструкции по безопасному проведению погрузочно-разгрузочных работ;
- не допускать к проведению погрузочно-разгрузочных работ лиц, не имеющих соответствующих допусков, разрешений или удостоверений;

Если Страхователь не выполнит указанные в настоящем пункте обязанности Страховщик отказывает в страховой выплате в той мере, в которой вышеуказанное невыполнение обязательств привело к увеличению размера ущерба.

5.3. Хищения специализированной техники (кража, грабеж, разбой).

6. Дополнительно к исключениям из страхового покрытия, перечисленным в п.5.5 настоящих Правил, не признается страховым случаем причинение ущерба, произошедшее вследствие:

6.1. повреждения, уничтожения шин и гусеничных траков, если при этом специализированная техника не повреждена; повреждений, вызванных царапинами, сколами, вмятинами, коррозией и т.п., не изменяющими функциональных качеств специализированной техники;

6.2. уничтожения, повреждения специализированной техники во время ее перевозки на транспортном средстве, не принадлежащем Страхователю;

6.3. уничтожения, повреждения специализированной техники за пределами территории страхования, указанной в договоре страхования;

6.4. хищения или попытки хищения специализированной техники, осуществленной Страхователем (Выгодоприобретателем) либо лицами, состоящими с ними в трудовых либо родственных отношениях;

6.5. нарушения правил перевозки и хранения огнеопасных, взрывчатых, ядовитых веществ и предметов радиоактивных материалов;

6.6. уничтожения (повреждения) специализированной техники в результате управления Страхователем (Выгодоприобретателем), либо лицами, допущенными им к управлению и находящимися в состоянии алкогольного, наркотического или токсического опьянения, либо не имеющим соответствующего удостоверения на право управления техникой данной категории;

6.7. управления специализированной техникой лицами, не допущенными к управлению;

6.8. естественного износа, коррозии узлов и деталей застрахованной специализированной техники;

6.9. эксплуатации застрахованной специализированной техники в неисправном состоянии, использования ее в качестве орудия преступления, а также в целях проведения экспериментов,

испытаний (кроме случаев, специально оговоренных в договоре страхования), спортивных соревнований и обучения вождению;

6.10. повреждения аккумуляторной батареи, генератора или других узлов или деталей электрооборудования в результате возникшего в них короткого замыкания, не повлекшего причинения другого ущерба.

6.11. дефектов в специализированной технике, уже имевшихся на момент заключения договора страхования, которые должны были быть известны Страхователю или лицам, несущим ответственность за эксплуатацию специализированной техники;

6.12. дефектов в специализированной технике, за которые несут ответственность в соответствии с законом или договором производитель или поставщик специализированной техники;

6.13. безнадзорного оставления специализированной техники вне мест установленного хранения;

6.14. хранения специализированной техники в местах (стоянка, сооружение и т.п.), не оборудованных для этого надлежащим образом (отсутствие ограждения, охраны, сигнализации и т.п.);

6.15. использования специализированной техники не по назначению.

7. Страховая сумма определяется по соглашению сторон договора страхования на основании документально подтвержденной Страхователем действительной стоимости специализированной техники.

8. Договор страхования специализированной техники может быть заключен на любой срок.

9. Страховщик вправе потребовать от Страхователя для суждения о степени риска предоставления следующих документов (копий документов):

- технических характеристик техники и оборудования и условия их эксплуатации;
- документов, подтверждающих регистрацию в органах ГИБДД, Ростехнадзора, и прохождения техосмотра (для техники, участвующей в дорожном движении);
- паспорта техники и оборудования (включая паспорт техники, участвующей в дорожном движении, паспорт транспортного средства);
- заверенного списка лиц, допущенных к управлению техникой или работе на оборудовании, и их квалификацию.

10. При наступлении страхового случая Страхователь (Выгодоприобретатель) в срок, указанный в договоре страхования, обязан представить Страховщику Заявление о страховом случае с приложением всех необходимых документов, перечисленных в договоре страхования и подтверждающих причины и размер убытка, а также иные документы по мотивированному требованию Страховщика. При непредставлении Страхователем Заявления и требуемых Страховщиком документов без объективных причин Страховщик вправе отказать в выплате возмещения полностью либо в части убытка, не подтвержденной такими документами.

11. При наступлении страхового случая: «транспортное происшествие» помимо документов, указанных в п.10. настоящих Дополнительных условий, при гибели или повреждении застрахованной специализированной техники в результате ДТП Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан представить Страховщику дополнительно, если договором не предусмотрено иное:

- справку из отделения дорожной инспекции с указанием даты, времени, места, обстоятельств происшествия, количества участников ДТП, фамилий, имен, отчеств и адресов всех участников ДТП, виновника ДТП, наличия у них водительских удостоверений соответствующей категории, а также с полным перечнем повреждений, полученных застрахованной техникой;

- копию протокола об административном правонарушении с одновременным предоставлением: копии приказа о допуске водителя к управлению; свидетельства о государственной регистрации техники; водительского удостоверения лица, управлявшего застрахованной техникой в момент страхового события или непосредственно перед ним; документа, удостоверяющего личность водителя; доверенности на использование и распоряжение техникой;

- документов, подтверждающих имущественные интересы Страхователя (Выгодоприобретателя) в отношении поврежденной (уничтоженной) техники;

12. Страховое возмещение рассчитывается:

ООО РСО «ЕВРОИНС»
Правила страхования имущества юридических лиц

12.1. При полной утрате (гибели) застрахованной техники - в размере ее действительной стоимости (с учетом износа), за вычетом стоимости имеющихся остатков, годных для дальнейшего использования, но не свыше страховой суммы.

12.2. При повреждении (частичном разрушении) застрахованной специализированной техники - в размере ремонтно-восстановительных расходов, которые необходимо произвести для приведения застрахованной техники в рабочее состояние, в котором она находилась непосредственно перед наступлением страхового случая, но не свыше страховой суммы.

Ремонтно-восстановительные расходы включают в себя:

- расходы на материалы и запасные части, необходимые для ремонта;
- расходы на оплату работ по ремонту;
- расходы по доставке материалов и запасных частей к месту ремонта, за исключением расходов на доставку авиатранспортом, если иное не предусмотрено договором страхования;
- расходы по предварительному ремонту, если этот ремонт является частью окончательного ремонта и в связи с этим, не превышаются общие расходы по ремонту.

К таким расходам не относятся:

- расходы по сверхурочным и ночным работам, работам в государственные праздники;
- расходы по улучшению и модернизации имущества;
- расходы, вызванные временным ремонтом.

Из суммы ремонтно-восстановительных расходов вычитается износ частей, узлов, агрегатов и деталей.

Если названные выше ремонтно-восстановительные расходы равны размеру действительной (страховой) стоимости застрахованной техники на момент непосредственно перед возникновением ущерба или превышают его, то такая техника считается уничтоженной (погибшей) и возмещение ущерба производится в соответствии с пунктом 11.1 настоящих Дополнительных условий.

13. Если договором страхования не предусмотрено иное, в отношении настоящего дополнительного страхования в остальном действуют настоящие Правила.